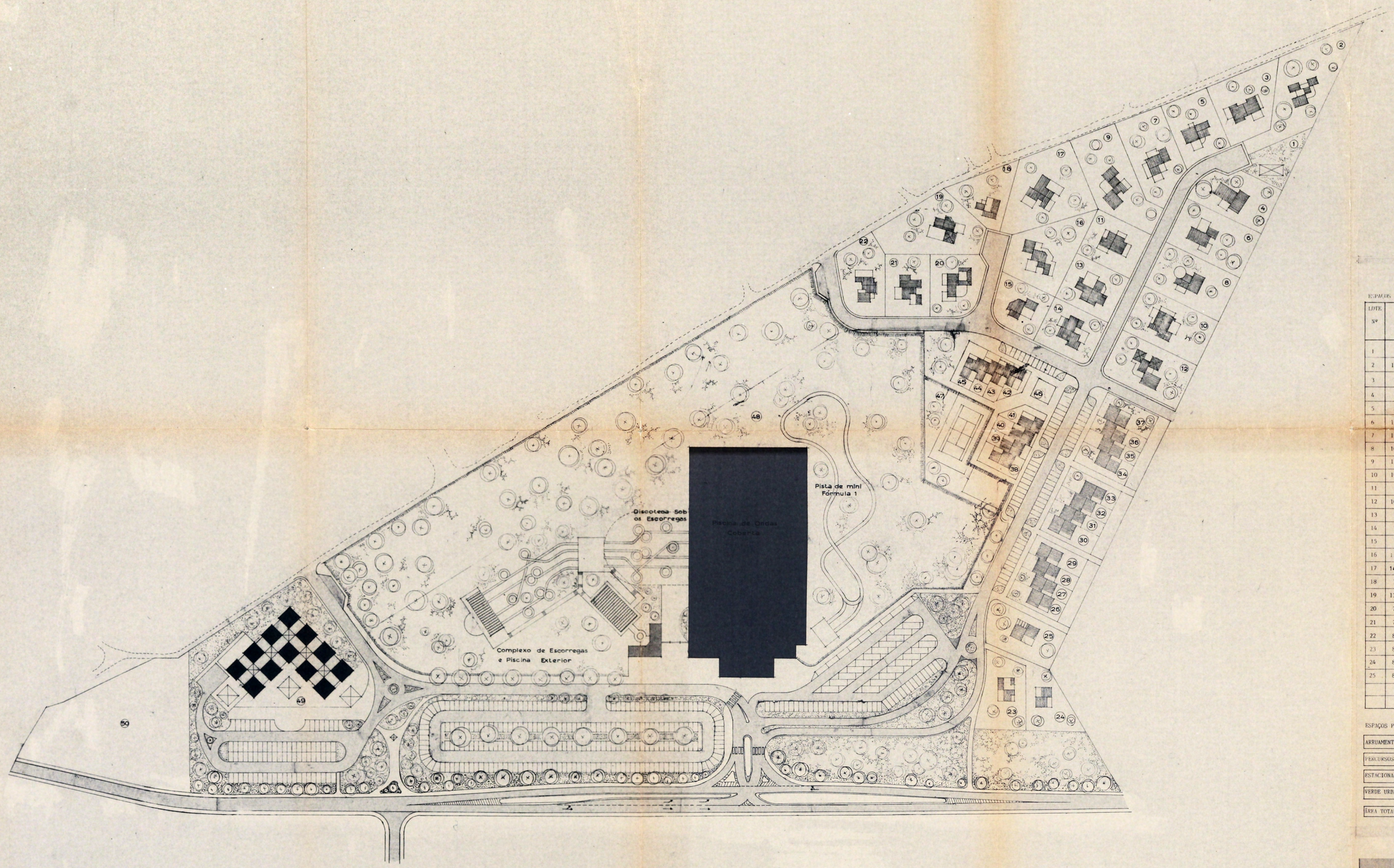

ESPAÇOS PRIVADOS:

LOTE Nº	ÁREA (m²)	OCUPAÇÃO (Máximos) Construção implant.	Construção total	Nº Pisos	UTILIZAÇÃO
1	485	–	–	–	CAFEIÇÃO E RECONVERSÃO DE RUÍNA
2	1585	250	350	2	MORADIA UNIFAMILIAR
3	990	200	280	2	"
4	915	180	240	2	"
5	830	180	240	2	"
6	1025	200	280	2	"
7	1095	200	280	2	"
8	1025	200	280	2	"
9	1310	225	320	2	"
10	1025	200	280	2	"
11	750	150	200	2	"
12	1055	200	280	2	"
13	750	150	200	2	"
14	765	150	200	2	"
15	750	150	200	2	"
16	1125	200	280	2	"
17	1455	225	320	2	"
18	730	180	240	2	"
19	1305	225	320	2	"
20	760	150	200	2	"
21	735	150	200	2	"
22	840	180	240	2	"
23	860	180	240	2	"
24	820	180	240	2	"
25	850	180	240	2	"

LOTE Nº	ÁREA (m²)	OCUPAÇÃO (Máximos) Construção implant.	Construção total	Nº Pisos	UTILIZAÇÃO
26	290	110	160	2	MORADIA EM BANDA
27	230	100	150	2	"
28	230	100	150	2	"
29	290	110	160	2	"
30	290	110	160	2	"
31	230	100	150	2	"
32	230	100	150	2	"
33	290	110	160	2	"
34	290	110	160	2	"
35	230	100	150	2	"
36	230	100	150	2	"
37	350	110	160	2	"
38	215	110	180	2	"
39	185	100	150	2	"
40	185	100	150	2	"
41	180	110	160	2	"
42	180	110	160	2	"
43	185	100	150	2	"
44	185	100	150	2	"
45	215	110	160	2	"
46	100	80	80	1	UNIDADE COMERCIAL ELIM. MÓ PORTÃO ZONA VERDE
47	2205	–	–	–	PARQUE DE DIVERSÕES
48	41685	6625	7200	2	HOTEL APARTAMENTO
49	5160	1600	4000	3	PARCELA A CEDER À C.M.L.
50	3765	–	–	–	–
–	–	–	–	–	–

TOTAL DA ÁREA DOS LOTES: 81.460

ESPAÇOS PÚBLICOS:

ARRUAMENTOS	11.420
PERCURSOS PEDONAIS	9.500
ESTACIONAMENTO	8.200
VERDE URBANO E DE PROTECÇÃO	9.720
ÁREA TOTAL DO TERRENO	120.300 m²

D'arquitectos
Rua Almeida Garrett, 52 1º Esq.
8365 ARMAÇÃO DE PÊRA. Telef. 314339
PÊRA

URBANIZAÇÃO E CONJUNTO TURISTICO Semino-QUARTEIRA

PLANTA DE SÍNTESE DO EMPREENDIMENTO

Dono da obra: AQUASHOW - Promoções Turísticas L.da

Projecto: LOTEAMENTO

Fase: LICENCIAMENTO

Escala: 1:1000

Data: MAIO 91

Desenho nº L1