



REQUERENTE: ELSATUR - Empreendimentos Imobiliários lda

LOCALIZAÇÃO: LOTE 4.12.1/T (2ª fase) - Vilamoura

ESTUDO: PROJECTO DE LOTEAMENTO

SINTESE QUANTITATIVA

Área total	5947,0 m <sup>2</sup>
Área dos arruamentos	675,6 m <sup>2</sup>
Área dos estacionamento	407,0 m <sup>2</sup>
Área de passeios	875,2 m <sup>2</sup>
Área de zonas verdes públicas	464,2 m <sup>2</sup>
Área total dos lotes	3525,0 m <sup>2</sup>
Área total de implantação dos edifícios	2750,0 m <sup>2</sup>
Área total de construção máxima	3444,0 m <sup>2</sup>
Número total de habitantes	175
Número de habitantes/ha	290

LOTES	ÁREA (m <sup>2</sup> )	OCUPAÇÃO	TIPOLOGIA	FOGOS	PISOS	LOTES	ÁREA (m <sup>2</sup> )	OCUPAÇÃO	TIPOLOGIA	FOGOS	PISOS
1	168	hab.	T1/T2	4	3	11	82,8	hab.	T2	1	2
2	168	hab.	T1/T2	4	3	12	87,2	hab.	T2	1	2
3	168	hab.	T1/T2	4	3	13	75,5	hab.	T1	1	2
4	192	hab.	T1/T2/T3	4	3	14	85,5	hab.	T2	1	2
5	168	hab.	T1/T2	4	3	15	82,8	hab.	T2	1	2
6	168	hab.	T1/T2	4	3	16	75,5	hab.	T1	1	2
7	192	hab.	T1/T2/T3	4	3	17	87,2	hab.	T2	1	2
8	220	hab.	T1/T2/T3	4	3	18	89,5	hab.	T2	1	2
9	221	hab.	T2	4	2	19	56,0	recepção	-	-	1
10	221	hab.	T2	4	2	20	917,0	equipam.	-	-	1
						TOTAL	3525,0	-	-	48	-

\* Como o cálculo do número de habitantes se baseia nas tipologias indicadas, as quais não são vinculativas, poderá considerar-se variações da ordem dos 5% relativamente ao número total de habitantes.

184