

ALTERAÇÃO DE LOTEAMENTO

Vale Formoso . Loulé .



MEMÓRIA DESCRITIVA

A presente memória descritiva refere-se à alteração do loteamento aprovado para Vale Formoso - Loulé.

Trata-se de substituir os lotes 1, 2, e 3, por nove lotes de moradias unifamiliares em banda, agrupadas em dois grupos, conforme o seu tipo.

A justificação de tal alteração, com a qual se procura obter o rendimento inicialmente previsto no programa, baseia-se no facto de terem sido executadas infraestruturas urbanísticas que não estavam inicialmente previstas, nomeadamente P.T. de 100 KVA, fossa septica e poço roto dimensionados para 150 habitantes e depósito de água enterrado (a executar) com respectiva estação de bombagem e tratamento de águas.

A solução adoptada, propõe um acréscimo de seis lotes, o que não é significativo, em relação às densidades e demais índices indicados para o local.

Pelo desenho junto se poderá ver o tipo de construção a praticar, sendo oportunamente entregue o processo de licenciamento.

Não existe alteração no traçado dos arruamentos, obtendo-se maior área pública.

A colocação dos acessos ao depósito de água, integra-os na arquitectura das moradias a edificar.

A nova designação dos lotes será a seguinte:

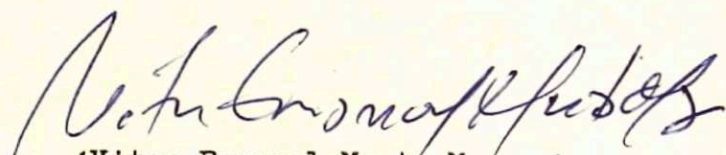
GRUPO A:

Lote nº 1 - 170 m²
" " 2 - 165 "
" " 3 - 160 "
" " 29 - 157 "
" " 30 - 150 "

GRUPO B :

Lote nº 31 - 140 m²
" " 32 - 140 "
" " 33 - 140 "
" " 34 - 140 "

LOULÉ, JULHO DE 1980


(Vitor Emanuel Murta Marcos)