

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



URBANIZAÇÃO DA QUINTA DO MORGADINHO

QUARTEIRA - LOULÉ

SECTOR S

BLOCO DE APARTAMENTOS

- ESTUDO ECONÓMICO -

| | | | |
|-----------------------|-------------------|--------------------|------------------------|
| Custo do terreno..... | 4 000 000\$00 | | |
| Infraestructuras..... | 4 341 526\$00 | | |
| Projectos de : | | | |
| Urbanização..... | 36 000\$00 | | |
| Infraestructuras..... | 75 000\$00 | | |
| Electricidade..... | 27 000\$00 | | |
| Posto Transformação.. | <u>55 000\$00</u> | <u>193 000\$00</u> | 8 534 526\$00 ===== |

Parte atribuível ao Bloco :

0,75 x 8 534 526\$00 6 400 894\$50

Projectos de :

| | | | |
|-----------------------|-------------------|--------------------|--|
| Arquitectura..... | 350 000\$00 | | |
| Betão Armado..... | 150 000\$00 | | |
| Instalação electrica. | 75 000\$00 | | |
| Águas e esgotos..... | <u>75 000\$00</u> | <u>650 000\$00</u> | |

A Transportar. 7 050 894\$50

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



| | | |
|------------------------|----------------------|----------------|
| Transporte.. | 7 050 894\$50 | |
| Construção do Bloco... | 25 000 000\$00 | |
| Despesas Administração | 960 000\$00 | |
| " Comercial.ãe. | 360 000\$00 | |
| Encargos Financeiros.. | <u>3 500 000\$00</u> | 36 870 894\$50 |

VENDAS

| | | |
|-----------------------|------------------|-----------------------|
| 25 Apartamentos 1/1 | 600 000\$00..... | <u>40 000 000\$00</u> |
| Lucro Presumível..... | | 3 129 105\$50 |
| | | ===== |

Lisboa, 8 de Abril de 1981

SOIMAGE
SOC: IMOBILIÁRIA E CONSTRUCTORA, LDA.
O SOCIO GERENTE

[Handwritten signature]