

QUADRO SINÓPTICO DO LOTEAMENTO

ÁREA TOTAL DO TERRENO.....	27.000,00 m2
ÁREA DE TERRENO AFETIA A "RAM".....	1.200,00 m2
ÁREA DO TERRENO A LOTAR.....	25.800,00 m2
ÁREA TOTAL DE LOTES.....	15.285,50 m2
ÁREA DE CONSTRUÇÃO PREVISTA.....	12.895,00 m2
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO PREVISTA.....	5.852,00 m2
ÁREA PARA ZONAS VERDES E EQUIPAMENTO.....	5.502,50 m2 (inclui os 1200,00 m2 afectos à RAM)
ÁREA PARA PASSADEIO E ACESSO A LOTES.....	2.630,00 m2
ÁREA PARA ARRUMAMENTOS E SERVIENTIAS.....	2.836,00 m2
ÁREA PARA ESTACIONAMENTOS.....	832,00 m2
NÚMERO TOTAL DE FOGOS PREVISTOS.....	100
NÚMERO TOTAL DE FOGOS PREVISTOS EM APARTAMENTOS.....	84
NÚMERO TOTAL DE MORADAS INDIVIDUAIS PREVISTAS.....	16
NÚMERO TOTAL DE ESTACIONAM. PREVISTOS.....	184
NÚMERO DE ESTACIONAM. PREVISTOS NOS LOTES.....	116
NÚMERO DE ESTACIONAM. PREVISTOS NO EXTERIOR DOS LOTES.....	68
C.A.S.....	0,2208
C.O.S.....	0,4988
DENSIDADE HABITACIONAL (FOGOS/Ha).....	38,759



QUADRO SINÓPTICO DO LOTEAMENTO

N.º DO LOTE	ÁREA DO LOTE (m2)	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m2)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m2)	N.º DE FOGOS	TIPOLOGIA HABITACIONAL	IMPLANTAÇÃO	CONDIÇÃO	COMANDO	USOS	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m2)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m2)	OBSERVAÇÕES
1	349,35	230,00	408,00	2	4	113+372	EDIF.	---	1	0.6584	1.1679	Garagem em cave para 4 veículos
2	322,00	215,00	408,00	2	4	113+372	EDIF.	---	1	0.6677	1.2671	Garagem em cave para 4 veículos
3	327,80	215,00	408,00	2	4	113+372	EDIF.	---	1	0.6559	1.2447	Garagem em cave para 4 veículos
4	327,80	215,00	408,00	2	4	113+372	EDIF.	---	1	0.6559	1.2447	Garagem em cave para 4 veículos
5	321,65	215,00	408,00	2	4	113+372	EDIF.	---	1	0.6684	1.2685	Garagem em cave para 4 veículos
6	703,65	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.2587	0.3837	2 estacionamentos em cave
7	625,60	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.2909	0.4316	2 estacionamentos em cave
8	615,60	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.2956	0.4386	2 estacionamentos em cave
9	574,40	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.3189	0.4701	2 estacionamentos em cave
10	921,75	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.1975	0.2929	2 estacionamentos em cave
11	831,90	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.2188	0.3246	2 estacionamentos em cave
12	725,45	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.2509	0.3722	2 estacionamentos em cave
13	877,60	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.2686	0.3985	2 estacionamentos em cave
14	815,90	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.2955	0.4384	2 estacionamentos em cave
15	523,55	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.3476	0.5157	2 estacionamentos em cave

N.º DO LOTE	ÁREA DO LOTE (m2)	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m2)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m2)	N.º DE FOGOS	TIPOLOGIA HABITACIONAL	IMPLANTAÇÃO	CONDIÇÃO	COMANDO	USOS	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m2)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m2)	OBSERVAÇÕES
16	597,30	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.3047	0.4520	2 estacionamentos em cave
17	531,35	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.3425	0.5081	2 estacionamentos em cave
18	604,25	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.3012	0.4468	2 estacionamentos em cave
19	693,00	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.2626	0.3896	2 estacionamentos em cave
20	740,60	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.2457	0.3646	2 estacionamentos em cave
21	798,70	182,00	270,00	2	1	113	MI	---	1	0.2279	0.3380	2 estacionamentos em cave
22	420,65	275,00	855,00	4	12	102+211	EDIF.	---	1	0.6538	2.0326	Garagem em cave para 12 veículos
23	441,60	275,00	855,00	4	12	102+211	EDIF.	---	1	0.6227	1.9361	Garagem em cave para 12 veículos
24	395,00	280,00	965,00	4	8	713+112	EDIF.	---	1	0.6862	2.4430	Garagem em cave para 8 veículos
25	380,80	280,00	965,00	4	8	713+112	EDIF.	---	1	0.6828	2.5341	Garagem em cave para 8 veículos
26	361,20	280,00	965,00	4	8	713+112	EDIF.	---	1	0.6821	2.5315	Garagem em cave para 8 veículos
27	371,95	280,00	965,00	4	8	713+112	EDIF.	---	1	0.6990	2.5944	Garagem em cave para 8 veículos
28	368,10	280,00	965,00	4	8	713+112	EDIF.	---	1	0.7063	2.6216	Garagem em cave para 8 veículos
29	100,00											Pavimento de transformação

RM & M DESENHADORES, Lda. RUA HERMENEGILDO DA PRADÇA BLOCO 3 - 1.º AND. LETRA "C" TEL. 313.795	Respost: Pedro Nuno Teixeira Farrajota Costa Local: Olivais de St. António S. Sebastião - Loulé Desig: Loteamento urbano Caract: Planta síntese do loteamento	Projeto: ARQUITECTURA Data do desenho: Abril/01 Data de aprovação: Outubro/01 Escalas: Escala 1:1
	Desenho processado por computador - Autocad licença n.º 640-00050156	
	1/500	
	3	