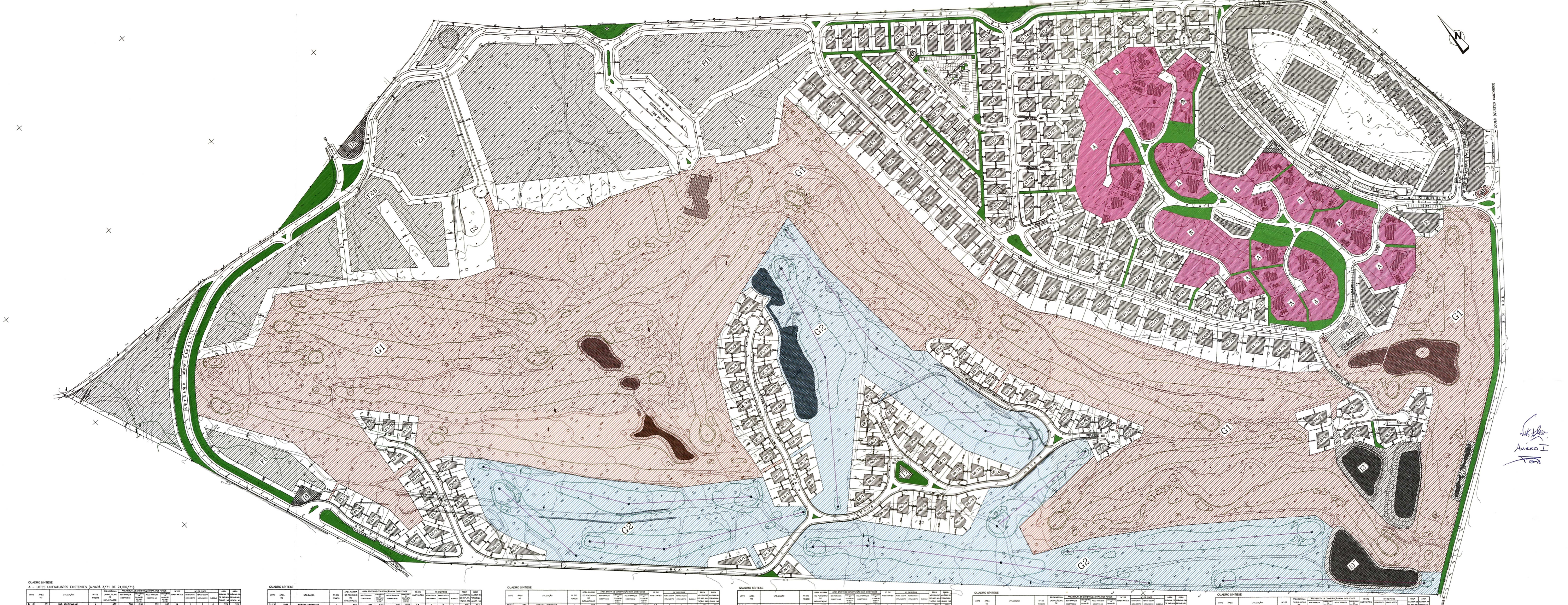

QUADRO SÍNTESE

A – LOTES UNIFAMILIARES EXISTENTES (ALVARÁ 3/71 DE 24/06/71).

LOTE	ÁREA M2	UTILIZAÇÃO	Nº DE FOGOS	ÁREA MÁXIMA DO POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO MAX. DOS FOGOS – SEM TERRAÇOS COBERTOS-M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	INCLUI TERRAÇOS COBERTOS-M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	Nº DE HABITANTES	Nº DE PISOS – ACIMA DA COTA ARRUAMENTO	ABAIXO DA COTA ARRUAMENTO	SUBSOLO	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO. M2	ÁREA MÁXIMA IMPERMEABILIZADA. M2
B. 0	551	HAB. MULTIFAMILIAR	4	437	500	0.91	552	1.00	14	1	2	0	375	375
B. 1	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	747	1.36	783	1.42	21	2	2	0	375	375
B. 2	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	747	1.36	783	1.42	21	2	2	0	375	375
B. 3	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	747	1.36	783	1.42	21	2	2	0	375	375
B. 4	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	747	1.36	783	1.42	21	2	2	0	375	375
B. 5	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	747	1.36	783	1.42	21	2	2	0	375	375
B. 6	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	710	1.29	805	1.46	21	2	2	0	375	375
B. 7	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	710	1.29	805	1.46	21	2	2	0	375	375
B. 8	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	710	1.29	805	1.46	21	2	2	0	375	375
B. 9	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	710	1.29	805	1.46	21	2	2	0	375	375
B. 10	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	710	1.29	805	1.46	21	2	2	0	375	375
B. 11	608	HAB. MULTIFAMILIAR	8	494	940	1.55	1040	1.71	28	2	2	0	443	443
B. 12	608	HAB. MULTIFAMILIAR	8	494	940	1.55	1040	1.71	28	2	2	0	443	443
B. 13	4540	EQUIP. DE APOIO	0	2807	500	0.11	500	0.11	0	1	0	1	500	700
B. 14	4090	HAB. MULTIFAMILIAR	35	3729	4800	1.17	4800	1.30	123	3	1	1	2000	2500
B. 15	3036	HAB. MULTIFAMILIAR	25	2387	3500	1.15	3500	1.27	88	3	1	1	1500	1875
B. 16	10281	HAB. MULTIFAMILIAR	56	7750	6100	0.59	6100	0.59	196	3	0	1	2300	2850
B. 17	307	EQUIP./INFRAEST.	0	150	100	0.33	100	0.33	0	1	0	0	150	210
B. 18	630	ZONA VERDE	0	0	0	0.00	0	0.00	0	0	0	0	–	–
B. 19	531	HAB. MULTIFAMILIAR	4	428	520	0.98	540	1.02	14	2	1	0	327	327
B. 20	531	HAB. MULTIFAMILIAR	4	428	520	0.98	540	1.02	14	2	1	0	327	327
B. 21	531	HAB. MULTIFAMILIAR	4	428	520	0.98	540	1.02	14	2	1	0	327	327
B. 22	531	HAB. MULTIFAMILIAR	4	428	520	0.98	540	1.02	14	2	1	0	327	327
B. 23	531	HAB. MULTIFAMILIAR	4	428	520	0.98	540	1.02	14	2	1	0	327	327
B. 24	531	HAB. MULTIFAMILIAR	4	428	520	0.98	540	1.02	14	2	1	0	327	327
B. 25	560	HAB. MULTIFAMILIAR	4	440	530	0.95	555	0.99	14	2	0	0	375	375
B. 26	560	HAB. MULTIFAMILIAR	4	440	530	0.95	555	0.99	14	2	0	0	375	375
B. 27	560	HAB. MULTIFAMILIAR	4	440	530	0.95	555	0.99	14	2	0	0	375	375
B. 28	560	HAB. MULTIFAMILIAR	4	440	530	0.95	555	0.99	14	2	0	0	375	375
B. 29	616	HAB. MULTIFAMILIAR	4	484	585	0.95	605	0.98	14	2	0	0	410	410
B. 30	616	HAB. MULTIFAMILIAR	4	484	585	0.95	605	0.98	14	2	0	0	410	410
B. 31	616	HAB. MULTIFAMILIAR	4	484	585	0.95	605	0.98	14	2	0	0	410	410
B. 32	560	HAB. MULTIFAMILIAR	4	440	530	0.95	555	0.99	14	2	0	0	375	375
B. 33	3390	ESTACIONAMENTO	0	0	0	0.00	0	0.00	0	0	0	0	0	0
B. 34	3412	COMERCIO/SERVIÇOS	0	2000	1400	0.41	1400	0.41	0	2	0	1	1800	2000
B. 35	2317	COMERCIO/SERVIÇOS	0	1280	1400	0.41	1400	0.41	0	2	0	1	1280	1280
B. 36	1384	EQUIP./INFRAEST.	0	690	200	0.14	200	0.14	0	1	0	0	260	350
B. 37	26154	ZONA VERDE	0	–	–	0.00	0	0.00	0	0	0	0	0	0
B. 38	296	ZONA VERDE	0	–	–	0.00	0	0.00	0	0	0	0	0	0
C1. 1	1146	MORADIA UNIFAMILIAR	1	436	278	0.24	278	0.24	3.5	2	0	1	276	459
C1. 2	1116	MORADIA UNIFAMILIAR	1	488	268	0.24	268	0.24	3.5	2	0	1	268	446
C1. 3	1117	MORADIA UNIFAMILIAR	1	497	268	0.24	268	0.24	3.5	2	0	1	268	447
C1. 4	1022	MORADIA UNIFAMILIAR	1	440	245	0.24	245	0.24	3.5	2	0	1	245	409
C1. 5	1135	MORADIA UNIFAMILIAR	1	492	272	0.24	272	0.24	3.5	2	0	1	272	454
C1. 6	1110	MORADIA UNIFAMILIAR	1	471	266	0.24	266	0.24	3.5	2	0	1	266	444
C1. 7	1070	MORADIA UNIFAMILIAR	1	430	257	0.24	257	0.24	3.5	2	0	1	257	428
C1. 8	1000	MORADIA UNIFAMILIAR	1	382	240	0.24	240	0.24	3.5	2	0	1	240	400
C1. 9	1070	MORADIA UNIFAMILIAR	1	393	257	0.24	257	0.24	3.5	2	0	1	257	428
C1.10	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	450	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	1	249	414
C1.11	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	449	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	1	249	414
C1.12	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	451	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	1	249	414

QUADRO SÍNTESE

LOTE	ÁREA M2	UTILIZAÇÃO	Nº DE FOGOS	ÁREA MÁXIMA DO POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO MAX. DOS FOGOS – SEM TERRAÇOS COBERTOS-M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	INCLUI TERRAÇOS COBERTOS-M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	Nº DE HABITANTES	Nº DE PISOS – ACIMA DA COTA ARRUAMENTO	ABAIXO DA COTA ARRUAMENTO	SUBSOLO	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO. M2	ÁREA MÁXIMA IMPERMEABILIZADA. M2
C1.13	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	455	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	1	249	414
C1.14	1042	MORADIA UNIFAMILIAR	1	389	250	0.24	250	0.24	3.5	2	0	1	250	417
C1.15	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	401	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	1	249	414
C1.16	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	454	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	1	249	414
C1.17	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	451	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	1	249	414
C1.18	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	453	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	1	249	414
C1.19	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	436	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	1	249	414
C1.20	1166	MORADIA UNIFAMILIAR	1	506	280	0.24	280	0.24	3.5	2	0	1	280	466
C1.21	1166	MORADIA UNIFAMILIAR	1	530	280	0.24	280	0.24	3.5	2	0	1	280	466
C1.22	1167	MORADIA UNIFAMILIAR	1	485	281	0.24	281	0.24	3.5	2	0	1	281	467
C1.23	1154	MORADIA UNIFAMILIAR	1	483	277	0.24	277	0.24	3.5	2	0	1	277	462
C1.24	1000	MORADIA UNIFAMILIAR	1	452	240	0.24	240	0.24	3.5	2	0	1	240	400
C1.25	1147	MORADIA UNIFAMILIAR	1	432	275	0.24	275	0.24	3.5	2	0	1	275	459
C1.26	1259	MORADIA UNIFAMILIAR	1	561	302	0.24	302	0.24	3.5	2	0	1	302	503
C1.27	1000	MORADIA UNIFAMILIAR	1	452	240	0.24	240	0.24	3.5	2	0	1	240	400
C1.28	1119	MORADIA UNIFAMILIAR	1	482	269	0.24	269	0.24	3.5	2	0	1	269	448
C1.29	916	MORADIA UNIFAMILIAR	1	389	220	0.24	220	0.24	3.5	2	0	1	220	366
C1.30	916	MORADIA UNIFAMILIAR	1	372	220	0.24	220	0.24	3.5	2	0	1	220	366
C1.31	1183	MORADIA UNIFAMILIAR	1	531	284	0.24	284	0.24	3.5	2	0	1	284	473
C1.32	916	MORADIA UNIFAMILIAR	1	353	220	0.24	220	0.24	3.5	2	0	1	220	366
C1.33	915	MORADIA UNIFAMILIAR	1	364	220	0.24	220	0.24	3.5	2	0	1	220	366
C1.34	916	MORADIA UNIFAMILIAR	1	362	220	0.24	220	0.24	3.5	2	0	1	220	366
C1.35	1182	MORADIA UNIFAMILIAR	1	446	284	0.24	284	0.24	3.5	2	0	1	284	473
C1.36	1086	MORADIA UNIFAMILIAR	1	412	261	0.24	261	0.24	3.5	2	0	1	261	434
C1.37	1068	MORADIA UNIFAMILIAR	1	481	256	0.24	256	0.24	3.5	2	0	1	256	427
C1.38	1768	MORADIA UNIFAMILIAR	1	951	424	0.24	424	0.24	3.5	2	0	1	424	707
C1.39	1621	MORADIA UNIFAMILIAR	1	730	389	0.24	389	0.24	3.5	2	0	1	389	648
C1.40	1464	MORADIA UNIFAMILIAR	1	744	351	0.24	351	0.24	3.5	2	0	1	351	585
C1.41	1472	MORADIA UNIFAMILIAR	1	691	353	0.24	353	0.24	3.5	2	0	1	353	589
C1.42	1783	MORADIA UNIFAMILIAR	1	923	428	0.24	428	0.24	3.5	2	0	1	428	713
C1.43	1860	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	1081	446	0.24	446	0.24	7	2	0	1	446	744
C1.44	1430	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	856	343	0.24	343	0.24	7	2	0	1	343	572
C1.45	1488	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	751	357	0.24	357	0.24	7	2	0	1	357	595
C1.46	1330	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	718	319	0.24	319	0.24	7	2	0	1	319	532
C1.47	1370	MORADIA UNIFAMILIAR	1	660	329	0.24	329	0.24	3.5	2	0	1	329	548
C1.48	1409	MORADIA UNIFAMILIAR	1	698	338	0.24	338	0.24	3.5	2	0	1	338	564
C1.49	1095	MORADIA UNIFAMILIAR	1	475	263	0.24	263	0.24	3.5	2	0	1	263	438
C1.50	956	MORADIA UNIFAMILIAR	1	390	229	0.24	229	0.24	3.5	2	0	1	229	382
C1.51	972	MORADIA UNIFAMILIAR	1	400	233	0.24	233	0.24	3.5	2	0	1	233	389
C1.52	972	MORADIA UNIFAMILIAR	1	379	233	0.24	233	0.24	3.5	2	0	1	233	389
C1.53	1058	MORADIA UNIFAMILIAR	1	448	254	0.24	254	0.24	3.5	2	0	1	254	423
C1.54	1003	MORADIA UNIFAMILIAR	1	446	241	0.24	241	0.24	3.5	2	0	1	241	401
C2. 1	961	MORADIA UNIFAMILIAR	1	338	231	0.24	231	0.24	3.5	2	0	1	231	384
C2. 2	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	389	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	1	230	383
C2. 3	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	391	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	1	230	383
C2. 4	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	389	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	1	230	383
C2. 5	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	388	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	1	230	383
C2. 6	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	383	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	1	230	383
C2. 7	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	383	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	1	230	383
C2. 8	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	389	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	1	230	383
C2. 9	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	387	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	1	230	383
C2.10	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	388	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	1	230	383

QUADRO SÍNTESE

LOTE	ÁREA M2	UTILIZAÇÃO	Nº DE FOGOS	ÁREA MÁXIMA DO POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO MAX. DOS FOGOS – SEM TERRAÇOS COBERTOS-M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	INCLUI TERRAÇOS COBERTOS-M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	Nº DE HABITANTES	Nº DE PISOS – ACIMA DA COTA ARRUAMENTO	ABAIXO DA COTA ARRUAMENTO	SUBSOLO	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO. M2	ÁREA MÁXIMA IMPERMEABILIZADA. M2
C2.11	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	387	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	1	230	383
C2.12	958	MORADIA UNIFAMILIAR	1	348	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	1	230	383
C3. 1	1231	MORADIA UNIFAMILIAR	1	655	295	0.24	295	0.24	3.5	2	0	1	295	452
C3. 2	1229	MORADIA UNIFAMILIAR	1	653	295	0.24	295	0.24	3.5	2	0	1	295	452
C3. 3	1229	MORADIA UNIFAMILIAR	1	653	295	0.24	295	0.24	3.5	2	0	1	295	452
C3. 4	1104	MORADIA UNIFAMILIAR	1	407	265	0.24	265	0.24	3.5	2	0	1	265	423
C3. 5	984	MORADIA UNIFAMILIAR	1	407	236	0.24	236	0.24	3.5	2	0	1	236	394
C3. 6	984	MORADIA UNIFAMILIAR	1	407	236	0.24	236	0.24	3.5	2	0	1	236	394
C3. 7	984	MORADIA UNIFAMILIAR	1	407	236	0.24	236	0.24	3.5	2	0	1	236	394
C3. 8	984	MORADIA UNIFAMILIAR	1	408	236	0.24	236	0.24	3.5	2	0	1	236	394
C3. 9	986	MORADIA UNIFAMILIAR	1	359	237	0.24	237	0.24	3.5	2	0	1	237	394
C3.10	1557	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	780	374	0.24	374	0.24	7	2	0	1	374	623
C3.11	1461	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	738	351	0.24	351	0.24	7	2	0	1	351	584
C3.12	1456	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	738	349	0.24	349	0.24	7	2	0	1	349	582
C3.13	1455	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	679	349	0.24	349	0.24	7	2	0	1	349	582
C3.14	1464	MORADIA UNIFAMILIAR	1	697	351	0.24	351	0.24	3.5	2	0	1	351	586
C3.15	1461	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	735	351	0.24	351	0.24	7	2	0	1	351	585
C3.16	1481	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	739	351	0.24	351	0.24	7	2	0	1	351	584
C3.17	1707	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	866	410	0.24	410	0.24	7	2	0	1	410	683
C3.18	1023	MORADIA UNIFAMILIAR	1	401	246	0.24	246	0.24	3.5	2	0	1	246	409
C3.19	1022	MORADIA UNIFAMILIAR	1	432	245	0.24	245	0.24	3.5	2	0	1	245	409
C3.20	1022	MORADIA UNIFAMILIAR	1	434	245	0.24	245	0.24	3.5	2	0	1	245	409
C3.21	1023	MORADIA UNIFAMILIAR	1	425	245	0.24	245	0.24	3.5	2	0	1	245	409
C3.22	1063	MORADIA UNIFAMILIAR	1	466	255	0.24	255	0.24	3.5	2	0	1	255	425
C3.23	1063	MORADIA UNIFAMILIAR	1	459	255	0.24	255	0.24	3.5	2	0	1	255	425
C3.24	1063	MORADIA UNIFAMILIAR	1	459	255	0.24	255	0.24	3.5	2	0	1	255	425
C3.25	1064	MORADIA UNIFAMILIAR	1	450	255	0.24	255	0.24	3.5	2	0	1	255	426
D1. 1	2439	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	891	585	0.24	585	0.24	7	2	0	1	585	902
D1. 2	2291	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	802	550	0.24	550	0.24	7	2	0	1	550	848
D1. 3	2230	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	778	535	0.24	535	0.24	7	2	0	1	535	825
D1. 4	2243	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	769	538	0.24	538	0.24	7	2	0	1	538	830
D1. 5	2242	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	758	538	0.24	538	0.24	7	2	0	1	538	830
D1. 6	2248	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	763	539	0.24	539	0.24	7	2	0	1	539	831
D1. 7	2242	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	763	538	0.24	538	0.24	7	2	0	1	538	830
D1. 8	2242	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	769	538	0.24	538	0.24	7	2	0	1	538	830
D1. 9	2199	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	765	528	0.24	528	0.24	7	2	0	1	528	814
D1.10	2005	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	608	481	0.24	481	0.24	7	2	0	1	481	742
D1.11	2253	MORADIA UNIFAMILIAR	1	761	541	0.24	541	0.24	3.5	2	0	1	541	834
D1.12	2288	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	758	549	0.24	549	0.24	7	2	0	1	549	847
D1.13	2276	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	776	546	0.24	546	0.24	7	2	0	1	546	842
D1.14	2160	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	703	518	0.24	518	0.24	7	2	0	1	518	799
D1.15	2084	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	660	500	0.24	500	0.24	7	2	0	1	500	771
D1.16	2434	MORADIA UNIFAMILIAR	1	672	584	0.24	584	0.24	3.5	2	0	1	584	900
D1.17	2263	MORADIA UNIFAMILIAR	1	752	543	0.24	543	0.24	3.5	2	0	1	543	837
D1.18	2101	MORADIA UNIFAMILIAR	1	667	504	0.24	504	0.24	3.5	2	0	1	504	777
D1.19	2009	MORADIA UNIFAMILIAR	1	570	483	0.24	483	0.24	3.5	2	0	1	483	743
D1.20	1917	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	587	460	0.24	460	0.24	7	2	0	1	460	709
D1.21	2047	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	637	491	0.24	491	0.24	7	2	0	1	491	757
D1.22	2047	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	638	491	0.24	491	0.24	7	2	0	1	491	757
D1.23	1727	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	567	414	0.24	414	0.24	7	2	0	1	414	639

QUADRO SÍNTESE

LOTE	ÁREA M2	UTILIZAÇÃO	Nº DE FOGOS	ÁREA MÁXIMA DO POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO MAX. DOS FOGOS – SEM TERRAÇOS COBERTOS-M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	INCLUI TERRAÇOS COBERTOS-M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	Nº DE HABITANTES	Nº DE PISOS – ACIMA DA COTA ARRUAMENTO	ABAIXO DA COTA ARRUAMENTO	SUBSOLO	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO. M2	ÁREA MÁXIMA IMPERMEABILIZADA. M2
D1.24	4606	CENTRO DE ARTE/SERVIÇOS	0	2092	1843	0.40	1843	0.40	0	2	0	1	1843	2092
D2. 1	1290	MORADIA UNIFAMILIAR	1	478	310	0.24	310	0.24	3.5	2	0	1	310	516
D2. 2	1542	MORADIA UNIFAMILIAR	1	470	370	0.24	370	0.24	3.5	2	0	1	370	617
D2. 3	1309	MORADIA UNIFAMILIAR	1	419	314	0.24	314	0.24	3.5	2	0	1	314	524
D2. 4	1402	MORADIA UNIFAMILIAR	1	515	336	0.24	336	0.24	3.5	2	0	1	336	561
D2. 5	1326	MORADIA UNIFAMILIAR	1	515	318	0.24	318	0.24	3.5	2	0	1	318	530
D2. 6	1223	MORADIA UNIFAMILIAR	1	419	294	0.24	294	0.24	3.5	2	0	1	294	489
D2. 7	1567	MORADIA UNIFAMILIAR	1	494	376	0.24	376	0.24	3.5	2	0	1	376	627
D3. 1	907	MORADIA UNIFAMILIAR	1	268	218	0.24	218	0.24	3.5	2	0	1	218	363
D3. 2	1079	MORADIA UNIFAMILIAR	1	268	259	0.24	259	0.24	3.5	2	0	1	259	432
D3. 3	1105	MORADIA UNIFAMILIAR	1	281	265	0.24	265	0.24	3.5	2	0	1	265	442
D3. 4	1106	MORADIA UNIFAMILIAR	1	319	265	0.24	265	0.24	3.5	2	0	1	265	442
D3. 5	1185	MORADIA UNIFAMILIAR	1	349	284	0.24	284	0.24	3.5	2	0	1	284	474
D3. 6	1082	MORADIA UNIFAMILIAR	1	374	260	0.24	260	0.24	3.5	2	0	1	260	433
D3. 7	1143	MORADIA UNIFAMILIAR	1	372	274	0.24	274	0.24	3.5	2	0	1	274	457
D3. 8	1103	MORADIA UNIFAMILIAR	1	347	265	0.24	265	0.24	3.5	2	0	1	265	441
D3. 9	1101	MORADIA UNIFAMILIAR	1	274	264	0.24	264	0.24	3.5	2	0	1	264	440
D3.10	1114	MORADIA UNIFAMILIAR	1	305	267	0.24	267	0.24	3.5	2	0	1	267	446
D3.11	1060	MORADIA UNIFAMILIAR	1	275	259	0.24	259	0.24	3.5	2	0	1	259	432
D3.12	1212	MORADIA UNIFAMILIAR	1	230	291	0.24	291	0.24	3.5	2	0	1	291	485
D3.13	1100	MORADIA UNIFAMILIAR	1	284	264	0.24	264	0.24	3.5	2	0	1	264	440
D3.14	1137	MORADIA UNIFAMILIAR	1	291	273	0.24	273	0.24	3.5	2	0	1	273	455
D3.15	1149	MORADIA UNIFAMILIAR	1	324	275	0.24	275	0.24	3.5	2	0	1	275	459
D3.16	1146	MORADIA UNIFAMILIAR	1	305	275	0.24	275	0.24	3.5	2	0	1	275	458
D3.17	1141	MORADIA UNIFAMILIAR	1	307	274	0.24	274	0.24	3.5	2	0	1	274	456
D3.18	1142	MORADIA UNIFAMILIAR	1	309	274	0.24	274	0.24	3.5	2	0	1	274	457
D3.19	1173	MORADIA UNIFAMILIAR	1	357	282	0.24	282	0.24	3.5	2	0	1	282	469
D3.20	1170	MORADIA UNIFAMILIAR	1	374	281	0.24	281	0.24	3.5	2	0	1	281	468
D3.21	1352	MORADIA UNIFAMILIAR	1	367	324	0.24	324	0.24	3.5	2	0	1	324	541
D4. 1	1547	MORADIA UNIFAMILIAR	1	471	371	0.24	371	0.24	3.5	2	0	1	371	619
D4. 2	1131	MORADIA UNIFAMILIAR	1	349	269	0.24	269	0.24	3.5	2	0	1	269	448
D4. 3	1269	MORADIA UNIFAMILIAR	1	325	305	0.24	305	0.24	3.5	2	0	1	305	508
D5. 1	1158	MORADIA UNIFAMILIAR	1	356	278	0.24	278	0.24	3.5	2	0	1	278	463
D5. 2	1069	MORADIA UNIFAMILIAR	1	330	257	0.24	257	0.24	3.5	2	0	1	257	428
D5. 3	1053	MORADIA UNIFAMILIAR	1	340	253	0.24	253	0.24	3.5	2	0	1	253	421
D5. 4	1157	MORADIA UNIFAMILIAR	1	293	278	0.24	278	0.24	3.5	2	0	1	278	463
D5. 5	1156	MORADIA UNIFAMILIAR	1	330	278	0.24	278	0.24	3.5	2	0	1	278	463
D5. 6	1158	MORADIA UNIFAMILIAR	1	309	278	0.24	278	0.24	3.5	2	0	1	278	463
D5. 7	1157	MORADIA UNIFAMILIAR	1	353	278	0.24	278	0.24	3.5	2	0	1	278	463
D5. 8	1157	MORADIA UNIFAMILIAR	1	371	278	0.24	278	0.24	3.5	2	0	1	278	463
D5. 9	1157	MORADIA UNIFAMILIAR	1	377	278	0.24	278	0.24	3.5	2	0	1	278	463
D5.10	1173	MORADIA UNIFAMILIAR	1	346	282	0.24	282	0.24	3.5	2	0	1	282	469
D5.11	1545	MORADIA UNIFAMILIAR	1	450	371	0.24	371	0.24	3.5	2	0	1	371	618
D5.12	1060	MORADIA UNIFAMILIAR	1	266	254	0.24	254	0.24	3.5	2	0	1	254	424
D5.13	1092	MORADIA UNIFAMILIAR	1	374	263	0.24	263	0.24	3.5	2	0	1	263	437
D5.14	1094	MORADIA UNIFAMILIAR	1	368	263	0.24	263	0.24	3.5	2	0	1	263	438
D5.15	1094	MORADIA UNIFAMILIAR	1	364	263	0.24	263	0.24	3.5	2	0	1	263	438
D5.16	1100	MORADIA UNIFAMILIAR	1	367	264	0.24	264	0.24	3.5	2	0	1	264	440
D5.17	1092	MORADIA UNIFAMILIAR	1	345	262	0.24	262	0.24	3.5	2	0	1	262	437
D5.18	1125	MORADIA UNIFAMILIAR	1	279	270	0.24	270	0.24	3.5	2	0	1	270	450

QUADRO SÍNTESE

LOTE	ÁREA M2	UTILIZAÇÃO	Nº DE FOGOS	ÁREA MÁXIMA DO POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO MAX. DOS FOGOS – SEM TERRAÇOS COBERTOS-M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	INCLUI TERRAÇOS COBERTOS-M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	Nº DE HABITANTES	Nº DE PISOS – ACIMA DA COTA ARRUAMENTO	ABAIXO DA COTA ARRUAMENTO	SUBSOLO	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO. M2	ÁREA MÁXIMA IMPERMEABILIZADA. M2
D5.19	1094	MORADIA UNIFAMILIAR	1	316	263	0.24	263	0.24	3.5	2	0	1	263	438
D5.20	1094	MORADIA UNIFAMILIAR	1	320	263	0.24	263	0.24	3.5	2	0	1	263	438
D6. 1	1192	MORADIA UNIFAMILIAR	1	318	286	0.24	286	0.24	3.5	2	0	1	286	477
D6. 2	1500	MORADIA UNIFAMILIAR	1	399	360	0.24	360	0.24	3.5	2	0	1	360	600
D6. 3	1592	MORADIA UNIFAMILIAR	1	424	382	0.24	382	0.24	3.5	2	0	1	382	637
D6. 4	1286	MORADIA UNIFAMILIAR	1	286	308	0.24	308	0.24	3.5	2	0	1	308	514
D6. 5	1071	MORADIA UNIFAMILIAR	1	286	257	0.24	257	0.24	3.5	2	0	1	257	428
D6. 6	1170	MORADIA UNIFAMILIAR	1	261	281	0.24	281	0.24	3.5	2	0	1	281	468
D6. 7	1043	MORADIA UNIFAMILIAR	1	273	250	0.24	250	0.24	3.5	2	0	1	250	417
D6. 8	1313	MORADIA UNIFAMILIAR	1	314	315	0.24	315	0.24	3.5	2	0	1	315	525
D6. 9	1487	MORADIA UNIFAMILIAR	1	394	357	0.24	357	0.24	3.5	2	0	1	357	595
D6.10	1463	MORADIA UNIFAMILIAR	1	386	351	0.24	351	0.24	3.5	2	0	1	351	585
D6.11	1468	MORADIA UNIFAMILIAR	1	388	352	0.24	352	0.24	3.5	2	0	1	352	588
D6.12	1394	MORADIA UNIFAMILIAR	1	449	335	0.24	335	0.24	3.5	2	0	1	335	558
D6.13	1165	MORADIA UNIFAMILIAR	1	310	280	0.24	280	0.24	3.5	2	0	1	280	466
D6.14	1053	MORADIA UNIFAMILIAR	1	248	253	0.24	253	0.24	3.5	2	0	1	253	421
D6.15	1254	MORADIA UNIFAMILIAR	1	267	301	0.24	301	0.24	3.5	2	0	1	301	502
D6.16	1238	MORADIA UNIFAMILIAR	1	420	297	0.24	297	0.24	3.5	2	0	1	297	495
D6.17	1503	MORADIA UNIFAMILIAR	1	395	361	0.24	361	0.24	3.5	2	0	1	361	601
D6.18	1510	MORADIA UNIFAMILIAR	1	400	362	0.24	362	0.24	3.5	2	0	1	362	604
D6.19	1470	MORADIA UNIFAMILIAR	1	385	353	0.24	353	0.24	3.5	2	0	1	353	588
D6.20	1188	MORADIA UNIFAMILIAR	1	302	285	0.24	285	0.24	3.5	2	0	1	285	475
D7. 1	980	MORADIA UNIFAMILIAR	1	233	235	0.24	235	0.24	3.5	2	0	1	235	392
D7. 2	1089	MORADIA UNIFAMILIAR	1	220	261	0.24	261	0.24	3.5	2	0	1	261	436
D7. 3	929	MORADIA UNIFAMILIAR	1	265	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	1	230	384
D7. 4	1121	MORADIA UNIFAMILIAR	1	303	269	0.24	269	0.24	3.5	2	0	1	269	448
D7. 5	1278	MORADIA UNIFAMILIAR	1	385	306	0.24	306	0.24	3.5	2	0	1	306	510
D7. 6	973	MORADIA UNIFAMILIAR	1	230	234	0.24	234	0.24	3.5	2	0	1	234	389
D7. 7	1098	MORADIA UNIFAMILIAR	1	361	264	0.24	264	0.24	3.5	2	0	1	264	439
D7. 8	1087	MORADIA UNIFAMILIAR	1	283	361	0.24	261	0.24	3.5	2	0	1	261	435
D7. 9	922	MORADIA UNIFAMILIAR	1	217	221	0.24	221	0.24	3.5	2	0	1	221	369
D7.10	961	MORADIA UNIFAMILIAR	1	233	231	0.24	231	0.24	3.5	2	0	1	231	384
D7.11	1020	MORADIA UNIFAMILIAR	1	270	245	0.24	245	0.24	3.5	2	0	1	245	408
D7.12	1101	MORADIA UNIFAMILIAR	1	352	264	0.24	264	0.24	3.5	2	0	1	264	440
E	2410	RECEPÇÃO/VENDAS	–	1232	600	0.25	600	0.25	0	2	0	0	600	1000
F1. A	14830	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	51	10484	5665	0.38	6118	0.41	178	2	0	1	3977	8157
F1. B	23274	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	80	18466	8840	0.38	9547	0.41	280	2	0	1	6206	12801
F2. A	20401	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	66	16369	7326	0.36	7914	0.38	231	2	0	1	5144	11323
F2. B	22700	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	74	13515	8552	0.38	8912	0.39	259	2	0	1	5793	12485
F3	18951	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	56	14258	7580	0.40	7580	0.40	196	2	0	1	4927	10423
F4	19108	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	80	13116	8790	0.46	9554	0.50	280	2	0	1	6210	10509
F5	11442	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	47	6090	5263	0.46	5684	0.50	165	2	0	1	3695	6293
G1	485340	GOLF / EQUIP.	–	–	2300	0.0047	2300	0.0047	–	1	0	1	2300	3800
G2	191918	GOLF / EQUIP.	–	–	500	0.0026	500	0.0026	–	2	0	1	500	750
G3	6291	GOLF / EQUIP.	–	–	500	0.0077	500	0.0077	–	1	0	1	500	750
H	60380	UNIDADE HOTELEIRA	–	42448	14000	0.232	15095	0.25	400	4	0	1	9057	18114
I1	2170	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I2	1359	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I3'	11544	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I3''	7058	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

QUADRO SÍNTESE

LOTE	ÁREA M2	UTILIZAÇÃO	Nº DE FOGOS	ÁREA MÁXIMA DO POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO MAX. DOS FOGOS – SEM TERRAÇOS COBERTOS-M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	INCLUI TERRAÇOS COBERTOS-M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	Nº DE HABITANTES	Nº DE PISOS – ACIMA DA COTA ARRUAMENTO	ABAIXO DA COTA ARRUAMENTO	SUBSOLO	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO. M2	ÁREA MÁXIMA IMPERMEABILIZADA. M2
I3'''	1185	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I4	448	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I5	160	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I6	721	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I7	275	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
J	3584	MANUTENÇÃO GOLF	–	2275	2007	0.56	2007	0.56	–	2	0	1	2007	2007
K1	2208	CENTRO DE ARTES/ATELIERS	–	682	773	0.35	773	0.35	–	2	0	1	682	682
K2	2687	CENTRO DE ARTES/ATELIERS	–	1249	940	0.35	940	0.35	–	2	0	1	940	1249
	125910	OUTRAS ZONAS VERDES	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	14770	ARRUAMENTOS EXISTENTES NA PARCELA A (ALVARÁ 3/71)	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	10339
	107799	ARRUAMENTOS INTERNOS INCLUINDO ESTACIONAMENTOS E EST. MUNICIPAL	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	75656
TOTAIS	1491570		931	268284	171405	0.115 C.O.S.	177912	0.119 C.O.S.	3659 24.53 Hab/Ha				135020 C.A.S.=0.09	309912 C.I.S.=0.207

– POLÍGONOS DE IMPLANTAÇÃO

MATILDE LUCENA e ANTONIO F. G. DA PENHA E COSTA
ARQUITECTOS ASSOCIADOS, LDa.
Tel.: 21 3974530
Av. 24 de Julho Nº34 – Lisboa
Fax: 21 3974530

REQUERENTE
VILA SOL II – EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS, SA

TRABALHO
PROJECTO DE ALTERAÇÃO DO LOTEAMENTO DE VILA SOL (Alvará 2/95 de 95-06-02).

DES. Nº
1

LOCAL
EMPREENDIMENTO DE VILA SOL
ALTO DO SEMINO–QUARTEIRA

FASE
PROCESSO DE EXECUÇÃO

DESENHO
PLANTA DE SÍNTESE

JUL. 2001

ESC. 1:2000