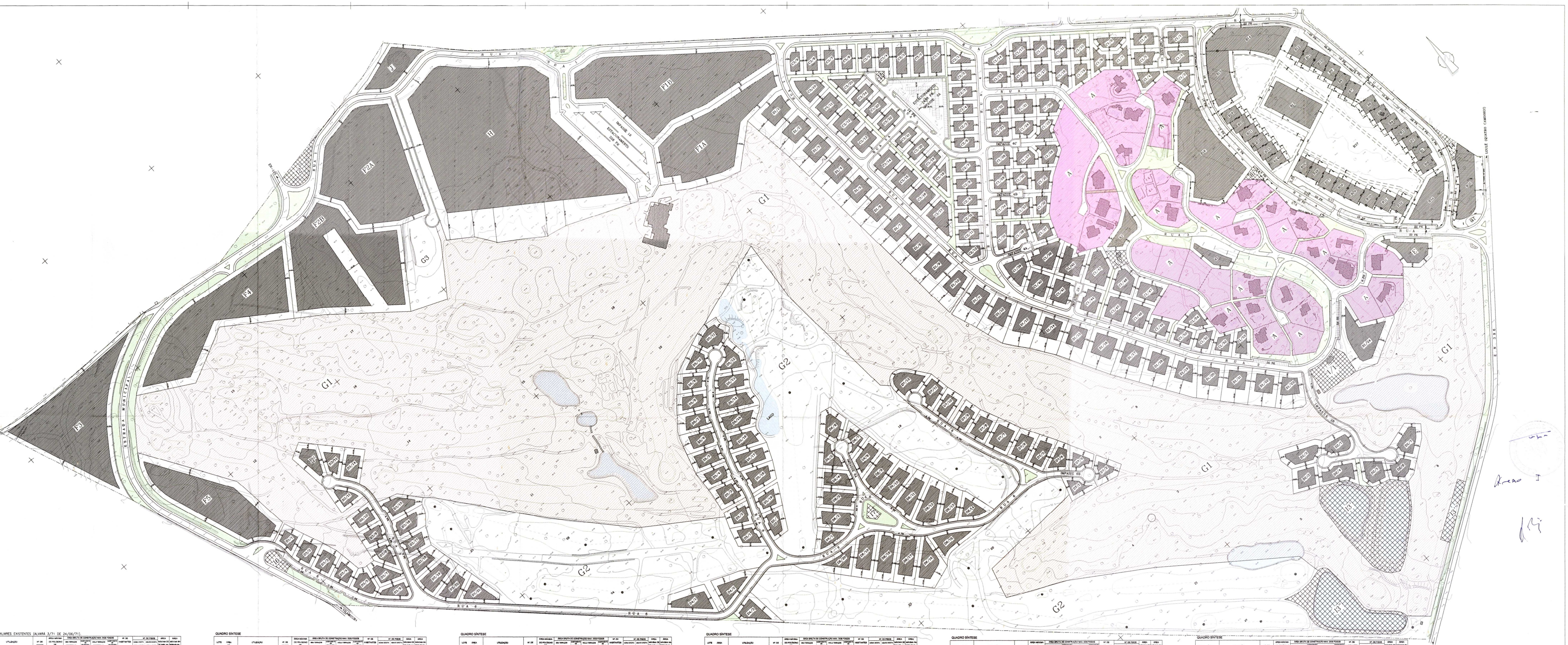

QUADRO SÍNTESE

A – LOTES UNIFAMILIARES EXISTENTES (ALVARÁ 3/71 DE 24/06/71).

LOTE	ÁREA M2	UTILIZAÇÃO	Nº DE FOGOS	ÁREA MÁXIMA DO POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO MAX. DOS FOGOS: SEM TERRAÇOS COBERTOS M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	INCLUI TERRAÇOS COBERTOS M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	Nº DE HABITANTES	Nº DE PISOS: ACIMA DA COTA ARRUAMENTO	ABAIXO DA COTA ARRUAMENTO	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO M2	ÁREA MÁXIMA IMPERMEABILIZADA M2
B. 0	551	HAB. MULTIFAMILIAR	4	437	500	0.91	552	1.00	14	1	2	375	375
B. 1	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	747	1.36	783	1.42	21	2	2	375	375
B. 2	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	747	1.36	783	1.42	21	2	2	375	375
B. 3	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	747	1.36	783	1.42	21	2	2	375	375
B. 4	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	710	1.29	805	1.46	21	2	2	375	375
B. 5	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	747	1.36	783	1.42	21	2	2	375	375
B. 6	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	710	1.29	805	1.46	21	2	2	375	375
B. 7	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	710	1.29	805	1.46	21	2	2	375	375
B. 8	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	710	1.29	805	1.46	21	2	2	375	375
B. 9	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	710	1.29	805	1.46	21	2	2	375	375
B. 10	551	HAB. MULTIFAMILIAR	6	437	710	1.29	805	1.46	21	2	2	375	375
B. 11	608	HAB. MULTIFAMILIAR	8	494	940	1.55	1040	1.71	28	2	2	443	443
B. 12	608	HAB. MULTIFAMILIAR	8	494	940	1.55	1040	1.71	28	2	2	443	443
B. 13	4540	EQUIP. DE APOIO	0	2807	500	0.11	500	0.11	0	2	0	500	700
B. 14	4090	HAB. MULTIFAMILIAR	35	3729	4800	1.17	4800	1.30	123	3	1	2000	2500
B. 15	3038	HAB. MULTIFAMILIAR	25	2387	3500	1.15	3500	1.27	88	3	1	1500	1875
B. 16	10281	HAB. MULTIFAMILIAR	56	7750	6100	0.59	6100	0.59	196	3	0	2300	2850
B. 17	307	EQUIP./INFRAEST.	0	150	100	0.33	100	0.33	0	1	0	150	210
B. 18	630	ZONA VERDE	0	0	0	0.00	0	0.00	0	0	0	–	–
B. 19	531	HAB. MULTIFAMILIAR	4	426	520	0.98	540	1.02	14	2	1	327	327
B. 20	531	HAB. MULTIFAMILIAR	4	426	520	0.98	540	1.02	14	2	1	327	327
B. 21	531	HAB. MULTIFAMILIAR	4	426	520	0.98	540	1.02	14	2	1	327	327
B. 22	531	HAB. MULTIFAMILIAR	4	426	520	0.98	540	1.02	14	2	1	327	327
B. 23	531	HAB. MULTIFAMILIAR	4	426	520	0.98	540	1.02	14	2	1	327	327
B. 24	531	HAB. MULTIFAMILIAR	4	426	520	0.98	540	1.02	14	2	1	327	327
B. 25	560	HAB. MULTIFAMILIAR	4	440	530	0.95	555	0.99	14	2	0	375	375
B. 26	560	HAB. MULTIFAMILIAR	4	440	530	0.95	555	0.99	14	2	0	375	375
B. 27	560	HAB. MULTIFAMILIAR	4	440	530	0.95	555	0.99	14	2	0	375	375
B. 28	560	HAB. MULTIFAMILIAR	4	440	530	0.95	555	0.99	14	2	0	375	375
B. 29	616	HAB. MULTIFAMILIAR	4	484	585	0.95	605	0.98	14	2	0	410	410
B. 30	616	HAB. MULTIFAMILIAR	4	484	585	0.95	605	0.98	14	2	0	410	410
B. 31	616	HAB. MULTIFAMILIAR	4	484	585	0.95	605	0.98	14	2	0	410	410
B. 32	560	HAB. MULTIFAMILIAR	4	440	530	0.95	555	0.99	14	2	0	375	375
B. 33	3390	ESTACIONAMENTO	0	–	–	0.00	0	0.00	0	0	0	0	0
B. 34	3412	COMERCIO/SERVIÇOS	0	2000	1400	0.41	1400	0.41	0	2	0	1800	2000
B. 35	3701	COMERCIO/SERVIÇOS	0	2170	1600	0.43	1600	0.43	0	2	0	1540	1630
B. 37	26154	ZONA VERDE	0	–	–	0.00	0	0.00	0	0	0	0	0
B. 38	298	ZONA VERDE	0	–	–	0.00	0	0.00	0	0	0	0	0
C1. 1	1148	MORADIA UNIFAMILIAR	1	456	276	0.24	276	0.24	3.5	2	0	276	459
C1. 2	1116	MORADIA UNIFAMILIAR	1	486	268	0.24	268	0.24	3.5	2	0	268	446
C1. 3	1117	MORADIA UNIFAMILIAR	1	497	268	0.24	268	0.24	3.5	2	0	268	447
C1. 4	1022	MORADIA UNIFAMILIAR	1	440	245	0.24	245	0.24	3.5	2	0	245	409
C1. 5	1135	MORADIA UNIFAMILIAR	1	492	272	0.24	272	0.24	3.5	2	0	272	454
C1. 6	1110	MORADIA UNIFAMILIAR	1	471	266	0.24	266	0.24	3.5	2	0	266	444
C1. 7	1070	MORADIA UNIFAMILIAR	1	430	257	0.24	257	0.24	3.5	2	0	257	428
C1. 8	1000	MORADIA UNIFAMILIAR	1	382	240	0.24	240	0.24	3.5	2	0	240	400
C1. 9	1070	MORADIA UNIFAMILIAR	1	393	257	0.24	257	0.24	3.5	2	0	257	428
C1.10	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	450	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	249	414
C1.11	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	449	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	249	414
C1.12	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	451	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	249	414

QUADRO SÍNTESE

LOTE	ÁREA M2	UTILIZAÇÃO	Nº DE FOGOS	ÁREA MÁXIMA DO POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO MAX. DOS FOGOS: SEM TERRAÇOS COBERTOS M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	INCLUI TERRAÇOS COBERTOS M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	Nº DE HABITANTES	Nº DE PISOS: ACIMA DA COTA ARRUAMENTO	ABAIXO DA COTA ARRUAMENTO	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO M2	ÁREA MÁXIMA IMPERMEABILIZADA M2
C1.13	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	455	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	249	414
C1.14	1042	MORADIA UNIFAMILIAR	1	369	250	0.24	250	0.24	3.5	2	0	250	417
C1.15	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	401	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	249	414
C1.16	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	454	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	249	414
C1.17	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	451	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	249	414
C1.18	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	453	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	249	414
C1.19	1036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	438	249	0.24	249	0.24	3.5	2	0	249	414
C1.20	1166	MORADIA UNIFAMILIAR	1	506	280	0.24	280	0.24	3.5	2	0	280	466
C1.21	1166	MORADIA UNIFAMILIAR	1	530	280	0.24	280	0.24	3.5	2	0	280	466
C1.22	1167	MORADIA UNIFAMILIAR	1	485	281	0.24	281	0.24	3.5	2	0	281	467
C1.23	1154	MORADIA UNIFAMILIAR	1	483	277	0.24	277	0.24	3.5	2	0	277	462
C1.24	1000	MORADIA UNIFAMILIAR	1	452	240	0.24	240	0.24	3.5	2	0	240	400
C1.25	1147	MORADIA UNIFAMILIAR	1	432	275	0.24	275	0.24	3.5	2	0	275	459
C1.26	1259	MORADIA UNIFAMILIAR	1	561	302	0.24	302	0.24	3.5	2	0	302	503
C1.27	1000	MORADIA UNIFAMILIAR	1	452	240	0.24	240	0.24	3.5	2	0	240	400
C1.28	1119	MORADIA UNIFAMILIAR	1	482	269	0.24	269	0.24	3.5	2	0	269	448
C1.29	916	MORADIA UNIFAMILIAR	1	389	220	0.24	220	0.24	3.5	2	0	220	366
C1.30	916	MORADIA UNIFAMILIAR	1	372	220	0.24	220	0.24	3.5	2	0	220	366
C1.31	1183	MORADIA UNIFAMILIAR	1	531	284	0.24	284	0.24	3.5	2	0	284	473
C1.32	916	MORADIA UNIFAMILIAR	1	353	220	0.24	220	0.24	3.5	2	0	220	366
C1.33	915	MORADIA UNIFAMILIAR	1	364	220	0.24	220	0.24	3.5	2	0	220	366
C1.34	916	MORADIA UNIFAMILIAR	1	362	220	0.24	220	0.24	3.5	2	0	220	366
C1.35	1182	MORADIA UNIFAMILIAR	1	446	284	0.24	284	0.24	3.5	2	0	284	473
C1.36	1086	MORADIA UNIFAMILIAR	1	412	261	0.24	261	0.24	3.5	2	0	261	434
C1.37	1068	MORADIA UNIFAMILIAR	1	481	256	0.24	256	0.24	3.5	2	0	256	427
C1.38	1768	MORADIA UNIFAMILIAR	1	951	424	0.24	424	0.24	3.5	2	0	424	707
C1.39	1621	MORADIA UNIFAMILIAR	1	730	389	0.24	389	0.24	3.5	2	0	389	648
C1.40	1464	MORADIA UNIFAMILIAR	1	744	351	0.24	351	0.24	3.5	2	0	351	586
C1.41	1472	MORADIA UNIFAMILIAR	1	691	353	0.24	353	0.24	3.5	2	0	353	589
C1.42	1783	MORADIA UNIFAMILIAR	1	923	428	0.24	428	0.24	3.5	2	0	428	713
C1.43	1860	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	1081	446	0.24	446	0.24	7	2	0	446	744
C1.44	1430	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	656	343	0.24	343	0.24	7	2	0	343	572
C1.45	1488	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	751	357	0.24	357	0.24	7	2	0	357	595
C1.46	1330	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	718	319	0.24	319	0.24	7	2	0	319	532
C1.47	1370	MORADIA UNIFAMILIAR	1	660	329	0.24	329	0.24	3.5	2	0	329	548
C1.48	1409	MORADIA UNIFAMILIAR	1	696	338	0.24	338	0.24	3.5	2	0	338	564
C1.49	1095	MORADIA UNIFAMILIAR	1	475	263	0.24	263	0.24	3.5	2	0	263	438
C1.50	956	MORADIA UNIFAMILIAR	1	390	229	0.24	229	0.24	3.5	2	0	229	382
C1.51	972	MORADIA UNIFAMILIAR	1	400	233	0.24	233	0.24	3.5	2	0	233	389
C1.52	972	MORADIA UNIFAMILIAR	1	379	233	0.24	233	0.24	3.5	2	0	233	389
C1.53	1058	MORADIA UNIFAMILIAR	1	448	254	0.24	254	0.24	3.5	2	0	254	423
C1.54	1003	MORADIA UNIFAMILIAR	1	446	241	0.24	241	0.24	3.5	2	0	241	401
C2. 1	961	MORADIA UNIFAMILIAR	1	338	231	0.24	231	0.24	3.5	2	0	231	384
C2. 2	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	389	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	230	383
C2. 3	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	391	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	230	383
C2. 4	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	389	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	230	383
C2. 5	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	388	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	230	383
C2. 6	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	383	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	230	383
C2. 7	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	383	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	230	383
C2. 8	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	389	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	230	383
C2. 9	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	387	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	230	383
C2.10	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	386	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	230	383

QUADRO SÍNTESE

LOTE	ÁREA M2	UTILIZAÇÃO	Nº DE FOGOS	ÁREA MÁXIMA DO POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO MAX. DOS FOGOS: SEM TERRAÇOS COBERTOS M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	INCLUI TERRAÇOS COBERTOS M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	Nº DE HABITANTES	Nº DE PISOS: ACIMA DA COTA ARRUAMENTO	ABAIXO DA COTA ARRUAMENTO	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO M2	ÁREA MÁXIMA IMPERMEABILIZADA M2
C2.11	957	MORADIA UNIFAMILIAR	1	387	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	230	383
C2.12	958	MORADIA UNIFAMILIAR	1	346	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	230	383
C3. 1	1231	MORADIA UNIFAMILIAR	1	655	295	0.24	295	0.24	3.5	2	0	295	452
C3. 2	1229	MORADIA UNIFAMILIAR	1	653	295	0.24	295	0.24	3.5	2	0	295	452
C3. 3	1229	MORADIA UNIFAMILIAR	1	653	295	0.24	295	0.24	3.5	2	0	295	452
C3. 4	1104	MORADIA UNIFAMILIAR	1	407	265	0.24	265	0.24	3.5	2	0	265	423
C3. 5	984	MORADIA UNIFAMILIAR	1	407	236	0.24	236	0.24	3.5	2	0	236	394
C3. 6	984	MORADIA UNIFAMILIAR	1	407	236	0.24	236	0.24	3.5	2	0	236	394
C3. 7	984	MORADIA UNIFAMILIAR	1	407	236	0.24	236	0.24	3.5	2	0	236	394
C3. 8	984	MORADIA UNIFAMILIAR	1	408	236	0.24	236	0.24	3.5	2	0	236	394
C3. 9	986	MORADIA UNIFAMILIAR	1	359	237	0.24	237	0.24	3.5	2	0	237	394
C3.10	1557	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	780	374	0.24	374	0.24	7	2	0	374	623
C3.11	1461	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	738	351	0.24	351	0.24	7	2	0	351	584
C3.12	1456	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	738	349	0.24	349	0.24	7	2	0	349	582
C3.13	1455	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	675	349	0.24	349	0.24	7	2	0	349	582
C3.14	1464	MORADIA UNIFAMILIAR	1	697	351	0.24	351	0.24	3.5	2	0	351	586
C3.15	1461	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	735	351	0.24	351	0.24	7	2	0	351	584
C3.16	1461	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	739	351	0.24	351	0.24	7	2	0	351	584
C3.17	1707	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	866	410	0.24	410	0.24	7	2	0	410	683
C3.18	1023	MORADIA UNIFAMILIAR	1	401	246	0.24	246	0.24	3.5	2	0	246	409
C3.19	1022	MORADIA UNIFAMILIAR	1	432	245	0.24	245	0.24	3.5	2	0	245	409
C3.20	1022	MORADIA UNIFAMILIAR	1	434	245	0.24	245	0.24	3.5	2	0	245	409
C3.21	1022	MORADIA UNIFAMILIAR	1	425	245	0.24	245	0.24	3.5	2	0	245	409
C3.22	1063	MORADIA UNIFAMILIAR	1	466	255	0.24	255	0.24	3.5	2	0	255	425
C3.23	1063	MORADIA UNIFAMILIAR	1	459	255	0.24	255	0.24	3.5	2	0	255	425
C3.24	1063	MORADIA UNIFAMILIAR	1	459	255	0.24	255	0.24	3.5	2	0	255	425
C3.25	1064	MORADIA UNIFAMILIAR	1	450	255	0.24	255	0.24	3.5	2	0	255	426
D1. 1	2439	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	891	585	0.24	585	0.24	7	2	0	585	902
D1. 2	2291	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	802	550	0.24	550	0.24	7	2	0	550	848
D1. 3	2230	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	778	535	0.24	535	0.24	7	2	0	535	825
D1. 4	2243	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	769	538	0.24	538	0.24	7	2	0	538	830
D1. 5	2242	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	756	538	0.24	538	0.24	7	2	0	538	830
D1. 6	2246	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	763	539	0.24	539	0.24	7	2	0	539	831
D1. 7	2242	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	763	538	0.24	538	0.24	7	2	0	538	830
D1. 8	2242	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	769	538	0.24	538	0.24	7	2	0	538	830
D1. 9	2199	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	765	528	0.24	528	0.24	7	2	0	528	814
D1.10	2005	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	608	481	0.24	481	0.24	7	2	0	481	742
D1.11	2253	MORADIA UNIFAMILIAR	1	761	541	0.24	541	0.24	3.5	2	0	541	834
D1.12	2288	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	759	549	0.24	549	0.24	7	2	0	549	847
D1.13	2276	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	776	546	0.24	546	0.24	7	2	0	546	842
D1.14	2160	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	703	518	0.24	518	0.24	7	2	0	518	799
D1.15	2084	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	660	500	0.24	500	0.24	7	2	0	500	771
D1.16	2434	MORADIA UNIFAMILIAR	1	872	584	0.24	584	0.24	3.5	2	0	584	900
D1.17	2263	MORADIA UNIFAMILIAR	1	752	543	0.24	543	0.24	3.5	2	0	543	837
D1.18	2101	MORADIA UNIFAMILIAR	1	667	504	0.24	504	0.24	3.5	2	0	504	777
D1.19	2009	MORADIA UNIFAMILIAR	1	570	483	0.24	483	0.24	3.5	2	0	483	743
D1.20	1917	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	587	460	0.24	460	0.24	7	2	0	460	[illegible]
D1.21	2047	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	637	491	0.24	491	0.24	7	2	0	491	757
D1.22	2047	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	638	491	0.24	491	0.24	7	2	0	491	757
D1.23	1872	MORADIA BIFAMILIAR (CONDOMINIO)	2	540	449	0.24	449	0.24	7	2	0	449	691

QUADRO SÍNTESE

LOTE	ÁREA M2	UTILIZAÇÃO	Nº DE FOGOS	ÁREA MÁXIMA DO POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO MAX. DOS FOGOS: SEM TERRAÇOS COBERTOS M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	INCLUI TERRAÇOS COBERTOS M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	Nº DE HABITANTES	Nº DE PISOS: ACIMA DA COTA ARRUAMENTO	ABAIXO DA COTA ARRUAMENTO	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO M2	ÁREA MÁXIMA IMPERMEABILIZADA M2
D1.24	4606	CENTRO DE ARTE/SERVIÇOS	0	2092	1843	0.40	1843	0.40	0	2	0	1843	2092
D2. 1	1290	MORADIA UNIFAMILIAR	1	604	310	0.24	310	0.24	3.5	2	0	310	516
D2. 2	1741	MORADIA UNIFAMILIAR	1	761	418	0.24	418	0.24	3.5	2	0	418	696
D2. 3	1309	MORADIA UNIFAMILIAR	1	606	314	0.24	314	0.24	3.5	2	0	314	524
D2. 4	1541	MORADIA UNIFAMILIAR	1	746	370	0.24	370	0.24	3.5	2	0	370	616
D2. 5	1318	MORADIA UNIFAMILIAR	1	711	317	0.24	317	0.24	3.5	2	0	317	530
D2. 6	1223	MORADIA UNIFAMILIAR	1	536	294	0.24	294	0.24	3.5	2	0	294	489
D2. 7	1567	MORADIA UNIFAMILIAR	1	669	376	0.24	376	0.24	3.5	2	0	376	627
D3. 1	994	MORADIA UNIFAMILIAR	1	391	239	0.24	239	0.24	3.5	2	0	239	398
D3. 2	1189	MORADIA UNIFAMILIAR	1	535	285	0.24	285	0.24	3.5	2	0	285	476
D3. 3	1191	MORADIA UNIFAMILIAR	1	536	286	0.24	286	0.24	3.5	2	0	286	476
D3. 4	1029	MORADIA UNIFAMILIAR	1	422	247	0.24	247	0.24	3.5	2	0	247	412
D3. 5	1169	MORADIA UNIFAMILIAR	1	564	281	0.24	281	0.24	3.5	2	0	281	468
D3. 6	1082	MORADIA UNIFAMILIAR	1	487	260	0.24	260	0.24	3.5	2	0	260	433
D3. 7	1135	MORADIA UNIFAMILIAR	1	506	272	0.24	272	0.24	3.5	2	0	272	454
D3. 8	1073	MORADIA UNIFAMILIAR	1	429	258	0.24	258	0.24	3.5	2	0	258	429
D3. 9	1120	MORADIA UNIFAMILIAR	1	424	269	0.24	269	0.24	3.5	2	0	269	448
D3.10	1107	MORADIA UNIFAMILIAR	1	482	266	0.24	266	0.24	3.5	2	0	266	443
D3.11	1079	MORADIA UNIFAMILIAR	1	417	259	0.24	259	0.24	3.5	2	0	259	432
D3.12	1649	MORADIA UNIFAMILIAR	1	680	396	0.24	396	0.24	3.5	2	0	396	660
D3.13	1215	MORADIA UNIFAMILIAR	1	454	292	0.24	292	0.24	3.5	2	0	292	486
D3.14	1336	MORADIA UNIFAMILIAR	1	585	321	0.24	321	0.24	3.5	2	0	321	534
D3.15	1383	MORADIA UNIFAMILIAR	1	662	332	0.24	332	0.24	3.5	2	0	332	553
D3.16	1391	MORADIA UNIFAMILIAR	1	578	334	0.24	334	0.24	3.5	2	0	334	556
D3.17	1167	MORADIA UNIFAMILIAR	1	507	280	0.24	280	0.24	3.5	2	0	280	467
D3.18	1277	MORADIA UNIFAMILIAR	1	527	306	0.24	306	0.24	3.5	2	0	306	511
D3.19	1681	MORADIA UNIFAMILIAR	1	816	403	0.24	403	0.24	3.5	2	0	403	672
D3.20	1477	MORADIA UNIFAMILIAR	1	666	354	0.24	354	0.24	3.5	2	0	354	591
D3.21	1488	MORADIA UNIFAMILIAR	1	640	357	0.24	357	0.24	3.5	2	0	357	595
D4. 1	1999	MORADIA UNIFAMILIAR	1	902	480	0.24	480	0.24	3.5	2	0	480	800
D4. 2	1732	MORADIA UNIFAMILIAR	1	656	416	0.24	416	0.24	3.5	2	0	416	693
D4. 3	1539	MORADIA UNIFAMILIAR	1	639	369	0.24	369	0.24	3.5	2	0	369	616
D5. 1	1156	MORADIA UNIFAMILIAR	1	491	277	0.24	277	0.24	3.5	2	0	277	462
D5. 2	1026	MORADIA UNIFAMILIAR	1	430	246	0.24	246	0.24	3.5	2	0	246	410
D5. 3	1235	MORADIA UNIFAMILIAR	1	550	296	0.24	296	0.24	3.5	2	0	296	494
D5. 4	1137	MORADIA UNIFAMILIAR	1	485	273	0.24	273	0.24	3.5	2	0	273	455
D5. 5	1268	MORADIA UNIFAMILIAR	1	569	304	0.24	304	0.24	3.5	2	0	304	507
D5. 6	1354	MORADIA UNIFAMILIAR	1	560	325	0.24	325	0.24	3.5	2	0	325	542
D5. 7	1267	MORADIA UNIFAMILIAR	1	490	304	0.24	304	0.24	3.5	2	0	304	507
D5. 8	1172	MORADIA UNIFAMILIAR	1	510	281	0.24	281	0.24	3.5	2	0	281	469
D5. 9	1113	MORADIA UNIFAMILIAR	1	465	267	0.24	267	0.24	3.5	2	0	267	445
D5.10	1187	MORADIA UNIFAMILIAR	1	489	285	0.24	285	0.24	3.5	2	0	285	476
D5.11	1597	MORADIA UNIFAMILIAR	1	707	383	0.24	383	0.24	3.5	2	0	383	639
D5.12	1391	MORADIA UNIFAMILIAR	1	570	334	0.24	334	0.24	3.5	2	0	334	556
D5.13	1362	MORADIA UNIFAMILIAR	1	640	327	0.24	327	0.24	3.5	2	0	327	545
D5.14	1600	MORADIA UNIFAMILIAR	1	786	384	0.24	384	0.24	3.5	2	0	384	640
D5.15	[illegible]	MORADIA UNIFAMILIAR	1	717	361	0.24	361	0.24	3.5	2	0	361	601
D5.16	1333	MORADIA UNIFAMILIAR	1	606	320	0.24	320	0.24	3.5	2	0	320	533
D5.17	1423	MORADIA UNIFAMILIAR	1	674	342	0.24	342	0.24	3.5	2	0	342	569
D5.18	1344	MORADIA UNIFAMILIAR	1	631	323	0.24	323	0.24	3.5	2	0	323	538

QUADRO SÍNTESE

LOTE	ÁREA M2	UTILIZAÇÃO	Nº DE FOGOS	ÁREA MÁXIMA DO POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO MAX. DOS FOGOS: SEM TERRAÇOS COBERTOS M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	INCLUI TERRAÇOS COBERTOS M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	Nº DE HABITANTES	Nº DE PISOS: ACIMA DA COTA ARRUAMENTO	ABAIXO DA COTA ARRUAMENTO	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO M2	ÁREA MÁXIMA IMPERMEABILIZADA M2
D5.19	1032	MORADIA UNIFAMILIAR	1	415	248	0.24	248	0.24	3.5	2	0	248	413
D5.20	1162	MORADIA UNIFAMILIAR	1	484	279	0.24	279	0.24	3.5	2	0	279	465
D6. 1	1200	MORADIA UNIFAMILIAR	1	468	288	0.24	288	0.24	3.5	2	0	288	480
D6. 2	1454	MORADIA UNIFAMILIAR	1	703	349	0.24	349	0.24	3.5	2	0	349	582
D6. 3	1529	MORADIA UNIFAMILIAR	1	707	367	0.24	367	0.24	3.5	2	0	367	612
D6. 4	1415	MORADIA UNIFAMILIAR	1	631	340	0.24	340	0.24	3.5	2	0	340	566
D6. 5	1336	MORADIA UNIFAMILIAR	1	522	321	0.24	321	0.24	3.5	2	0	321	535
D6. 6	1307	MORADIA UNIFAMILIAR	1	547	314	0.24	314	0.24	3.5	2	0	314	523
D6. 7	1001	MORADIA UNIFAMILIAR	1	342	241	0.24	241	0.24	3.5	2	0	241	401
D6. 8	1331	MORADIA UNIFAMILIAR	1	609	319	0.24	319	0.24	3.5	2	0	319	532
D6. 9	1549	MORADIA UNIFAMILIAR	1	762	372	0.24	372	0.24	3.5	2	0	372	620
D6.10	1698	MORADIA UNIFAMILIAR	1	815	408	0.24	408	0.24	3.5	2	0	408	679
D6.11	1890	MORADIA UNIFAMILIAR	1	941	454	0.24	454	0.24	3.5	2	0	454	756
D6.12	1958	MORADIA UNIFAMILIAR	1	1009	470	0.24	470	0.24	3.5	2	0	470	783
D6.13	1399	MORADIA UNIFAMILIAR	1	611	336	0.24	336	0.24	3.5	2	0	336	560
D6.14	1258	MORADIA UNIFAMILIAR	1	507	302	0.24	302	0.24	3.5	2	0	302	503
D6.15	1656	MORADIA UNIFAMILIAR	1	786	397	0.24	397	0.24	3.5	2	0	397	662
D6.16	2166	MORADIA UNIFAMILIAR	1	946	520	0.24	520	0.24	3.5	2	0	520	866
D6.17	2030	MORADIA UNIFAMILIAR	1	1007	487	0.24	487	0.24	3.5	2	0	487	812
D6.18	2036	MORADIA UNIFAMILIAR	1	1017	489	0.24	489	0.24	3.5	2	0	489	814
D6.19	1909	MORADIA UNIFAMILIAR	1	933	458	0.24	458	0.24	3.5	2	0	458	764
D6.20	1762	MORADIA UNIFAMILIAR	1	522	423	0.24	423	0.24	3.5	2	0	423	705
D7. 1	983	MORADIA UNIFAMILIAR	1	360	236	0.24	236	0.24	3.5	2	0	236	393
D7. 2	1090	MORADIA UNIFAMILIAR	1	338	262	0.24	262	0.24	3.5	2	0	262	436
D7. 3	958	MORADIA UNIFAMILIAR	1	354	230	0.24	230	0.24	3.5	2	0	230	383
D7. 4	1121	MORADIA UNIFAMILIAR	1	484	269	0.24	269	0.24	3.5	2	0	269	448
D7. 5	1293	MORADIA UNIFAMILIAR	1	591	310	0.24	310	0.24	3.5	2	0	310	517
D7. 6	1302	MORADIA UNIFAMILIAR	1	604	312	0.24	312	0.24	3.5	2	0	312	521
D7. 7	1518	MORADIA UNIFAMILIAR	1	762	364	0.24	364	0.24	3.5	2	0	364	607
D7. 8	1222	MORADIA UNIFAMILIAR	1	554	293	0.24	293	0.24	3.5	2	0	293	489
D7. 9	1034	MORADIA UNIFAMILIAR	1	417	248	0.24	248	0.24	3.5	2	0	248	414
D7.10	1082	MORADIA UNIFAMILIAR	1	452	260	0.24	260	0.24	3.5	2	0	260	433
D7.11	1202	MORADIA UNIFAMILIAR	1	593	288	0.24	288	0.24	3.5	2	0	288	481
D7.12	1617	MORADIA UNIFAMILIAR	1	893	388	0.24	388	0.24	3.5	2	0	388	647
E	2410	RECEPÇÃO/VENDAS	–	1232	600	0.25	600	0.25	0	2	0	600	1000
F1. A	14830	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	51	10651	5665	0.38	6118	0.41	178	2	0	3977	8157
F1. B	23274	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	80	18798	8840	0.38	9547	0.41	280	2	0	6206	12801
F2. A	20401	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	66	16901	7328	0.36	7914	0.38	231	2	0	5144	11323
F2. B	22700	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	74	15759	8552	0.38	8912	0.39	259	2	0	5793	12485
F3	18951	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	56	13912	7580	0.40	7580	0.40	196	2	0	4927	10423
F4	19108	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	80	13685	8790	0.46	9554	0.50	280	2	0	6210	10509
F5	11963	HAB. MULTIFAMILIAR (CONDOMINIO)	47	8038	5302	0.44	5763	048	165	2	0	3746	6339
G1	482164	GOLF / EQUIP.	–	–	2300	0.0048	2300	0.0048	–	1	0	2300	3800
G2	179464	GOLF / EQUIP.	–	–	500	0.0027	500	0.0027	–	2	0	500	750
G3	6291	GOLF / EQUIP.	–	–	500	0.0077	500	0.0077	–	1	0	500	750
H	60380	UNIDADE HOTELEIRA	–	42448	14000	0.232	15095	0.25	400	4	0	9057	18114
I1	2170	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I2	1359	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I3	11982	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I3''	7795	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

QUADRO SÍNTESE

LOTE	ÁREA M2	UTILIZAÇÃO	Nº DE FOGOS	ÁREA MÁXIMA DO POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO MAX. DOS FOGOS: SEM TERRAÇOS COBERTOS M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	INCLUI TERRAÇOS COBERTOS M2	COEFICIENTE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (C.O.S.)	Nº DE HABITANTES	Nº DE PISOS: ACIMA DA COTA ARRUAMENTO	ABAIXO DA COTA ARRUAMENTO	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO M2	ÁREA MÁXIMA IMPERMEABILIZADA M2
I3'''	1185	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I4	448	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I5	160	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I6	560	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I7	275	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
I8	572	EQUIP./INFRAEST.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
J	3584	MANUTENÇÃO	–	2275	2007	0.56	2007	0.56	–	2	0	2007	2007
K1	2208	CENTRO DE ARTES/ATELIERS	–	682	773	0.35	773	0.35	–	2	0	682	682
K2	2115	CENTRO DE ARTES/ATELIERS	–	906	940	0.44	940	0.44	–	2	0	906	1249
	125456	OUTRAS ZONAS VERDES	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	14770	ARRUAMENTOS EXISTENTES NA PARCELA A (ALVARÁ 3/71)	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	10339
	107799	ARRUAMENTOS INTERNOS INCLUINDO ESTACIONAMENTOS E EST. MUNICIPAL	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	75656
TOTAIS	1.491.570		932	293.219	174.915	0.117 C.O.S.	180.612	0.121 C.O.S.	3.662 24.55 Hab/Ha			138.306 C.A.S. =0.093	316.578 C.I.S. =0.212

– POLÍGONOS DE IMPLANTAÇÃO

MATILDE LUCENA e ANTONIO F. G. DA PENHA E COSTA
ARQUITECTOS ASSOCIADOS, LDa.
Av. 24 de Julho Nº34 – Lisboa
Tel.: 21 3974530
Fax: 21 3978555

REQUERENTE: VILASOL – II EMPREENDIMENTOS TURISTICOS, S.A.

TRABALHO: PROJECTO DE ALTERAÇÃO DO ADITAMENTO DE 2001.10.29 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO 2/95–VILASOL DE 1995.06.02.

DES. Nº 1

LOCAL: EMPREENDIMENTO DE VILA SOL ALTO DO SEMINO–QUARTEIRA

FASE: PROCESSO DE LICENCIAMENTO

DESENHO: PLANTA DE SÍNTESE

DEZ. 2002

ESC. 1:2000