

QUADRO DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS

REF. LOTE	ÁREA DE IMPLANT. (m ²)	Nº DE PISOS	ÁREA DE PAVIMENTO (m ²)		Nº DE FOGOS PREVISTOS	Nº LIG. ESTACION. EM CAVE		OBSERVAÇÕES
			CAVE	PISOS EXTERIOR		EM CAVE	EM CAVE	
1	287	4+c	287	1148	6	7		0 1º Piso destino a e f)
2	231	4+c	231	884	6	8		0 1º Piso destino a e f)
3	273	4+c	273	1092	6	7		0 1º Piso destino a e f)
4	338	4+c	468	1382	12	12		Passagem na cave 4x13=52m ²
5	306	8b+c	306	1647	16	7		0 1º Piso destino a e habitação e f)
6	221	5+c	221	1105	10	6		
7	287	5+c	287	1435	15	8		
8	312	4+c	312	1248	12	10		
9	306	8b+c	306	1689	16	9		
10	234	5+c	234	1318	10	5		Passagem na cave 4x13=52m ²
11	273	4+c	273	1092	15	8		
12	221	4+c	221	884	8	6		
13	351	8b+c	351	1924	16	13		
14	221	5+c	221	1105	10	11		
15	287	5+c	287	1435	15	8		
16	221	5+c	221	1105	10	6		
17	351	8b+c	351	1924	16	13		
18	221	5+c	221	1053	10	5		Passagem na cave 4x13=52m ²
19	293	5+c	293	1465	15	12		
20	221	5+c	221	1105	10	8		
21	232	6+c	232	1332	12	7		
22	234	5+c	232	1170	10	10		
23	287	5+c	287	1435	15	8		
24	221	5+c	221	1105	10	6		
25	56	1	56	56	6	2		
26	240	5+c	240	720	(8)	(8)		Condicionado
27(c)	(240)	(3+c)	(240)	(720)	(8)	(8)		Condicionado
28(c)	(240)	(3+c)	(240)	(720)	(8)	(8)		E. U. C. P.
29(a)	658 (a)							E. U. C. P.
Total	6765		6888	31838	287	205		

- a) - O corpo com cerca de 13x13m, deverá ter cobertura piramidal;
 b) - O nº de estacionamento em cave é de 135;
 c) - O nº de estacionamento em cave é de 235;
 d) - Os lotes 27 e 28, por se encontrarem condicionados não entram para os semáforos apresentados;
 e) e f) - Espaço destinado a estacionamento, de utilização colectiva privada.
 g) Comércio, serviços e restauração

Arquiteto
V. Teigão

VICTOR TEIGÃO
 Arquitectura e Engenharia, L.da
 Rua Poente ao Hospital - Edifício "Astralóbio" - Loja C
 8005-270 FARO FAX: 289828964 TEL: 289828962

NOTAS E OBS.
 CLIENTE
 CELESTINO SANTOS & RODRIGUES, Ld.
 OBRA
 ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 3/98
 URBANIZAÇÃO MIRAMAR
 RUA N.º SR.º DE FÁTIMA - LOULÉ
 CONTEM
 PLANTA SÍNTESE
 TELA FINAL

ESCALA
 1:500

DATA
 NOVEMBRO 2005

DESENHOU
 VISTO
V. Teigão

ARQUIVO
 SUBST.
 SUBST. POR

-280350mP

-280400mP

-280450mP

-280500mP

9750mM

9800mM

9850mM

9900mM

9950mM



- ▲ - ACESSO A ESTACIONAMENTO PRIVATIVO DO LOTE
- △ - ACESSO A ESTACIONAMENTO UTILIZAÇÃO COLECTIVA PRIVADA
- ◁ - ACESSO A ESTACIONAMENTO UTILIZAÇÃO PÚBLICA