## SINTESE

| | |
|---|---|
| ÁREA DA PROPRIEDADE | 68 018.00 m² |
| CEDÊNCIAS | — |
| ÁREA DE ARRUAMENTOS | 8 250.00 m² |
| ÁREA DE ESTACIONAMENTOS | 340.00 m² |
| ÁREA DE CIRCULAÇÃO PEDONAL | 5 000.00 m² |
| ÁREA DE ZONAS VERDES | 13 396.00 m² |
| ÁREA DE TRANSFORMAÇÃO | 540.00 m² |
| CENTRAL ELEVATÓRIA | 475.00 m² |
| | |
| ÁREA TOTAL DE CEDÊNCIAS | 23 331.00 m² |
| EMPREENDIMENTO TURÍSTICO - LOTE Nº 31 OU HABITAÇÃO COLECTIVA (ESTUDO) | 8 250.00 m² |
| CAMPOS DE TÉNIS - LOTE Nº 58 | 2 200.00 m² |

### MORADIAS UNIFAMILIARES

DESTINO _____ HABITAÇÃO
TIPO DE OCUPAÇÃO _____ MORADIA UNIFAMILIAR
Nº MÁXIMO DE PISOS _____ 2 (T+A) 60% DO R/C

| Nº DO LOTE | ÁREA DO LOTE | ÁREA DE CONSTRUÇÃO (bruta) | Nº DE PISOS |
|---|---|---|---|
| 1 | 1025,00 | 203,00 | 1 |
| 2 | 990,00 | 192,00 | 1 |
| 3 | 940,00 | 188,00 | 1 |
| 4 | 888,00 | 173,00 | 1 |
| 5 | 944,00 | 182,00 | 1 |
| 6 | 872,50 | 174,50 | 1 |
| 7 | 932,50 | 186,50 | 1 |
| 8 | 935,00 | 187,00 | 1 |
| 9 | 937,50 | 187,50 | 1 |
| 10 | 802,50 | 164,50 | 1 |
| 11 | 930,00 | 190,00 | 1 |
| 12 | 862,00 | 172,00 | 1 |
| 13 | 705,00 | 141,00 | 1 |
| 14 | 720,00 | 144,00 | 1 |
| 15 | 680,00 | 138,00 | 1 |
| 16 | 840,00 | 168,00 | 1 |
| 17 | 935,00 | 186,00 | 1 |
| 18 | 1 010,00 | 200,00 | 1 |
| 19 | 958,00 | 191,00 | 1 |
| 20 | 775,00 | 155,00 | 1 |
| 21 | 910,00 | 182,00 | 1 |
| 22 | 805,00 | 161,00 | 1 |
| 23 | 973,00 | 188,00 | 1 |
| 24 | 1 184,00 | 236,00 | 1 |
| 25 | 985,00 | 197,00 | 1 |
| 26 | 820,00 | 164,00 | 1 |
| 27 | 895,00 | 179,00 | 1 |
| 28 | 815,00 | 163,00 | 1 |
| 29 | 670,00 | 134,00 | 1 |
| 30 | 695,00 | 139,00 | 1 |

| LIMITES | FRENTE | LATERAL | POSTERIOR |
|---|---|---|---|
| | 4,00 | 3,00 | 4,00 |

### APARTAMENTOS

DESTINO _____ HABITAÇÃO
Nº MÁXIMO DE PISOS _____ 2

| Nº DO LOTE | ÁREA DO LOTE | ÁREA DE CONSTRUÇÃO (bruta) | Nº DE PISOS |
|---|---|---|---|
| 32 | 330,00 | 125,00 | 1 |
| 33 | 390,00 | " | 1 |
| 34 | 320,00 | " | 1 |
| 35 | 320,00 | " | 1 |
| 36 | 280,00 | " | 1 |
| 37 | 270,00 | " | 1 |
| 38 | 300,00 | " | 1 |
| 39 | 350,00 | " | 1 |
| 40 | 304,00 | " | 1 |
| 41 | 330,00 | " | 1 |
| 42 | 304,00 | " | 1 |
| 43 | 360,00 | " | 1 |
| 44 | 404,00 | " | 1 |
| 45 | 252,50 | " | 1 |
| 46 | 262,50 | " | 1 |
| 47 | 330,00 | " | 1 |
| 48 | 430,00 | 240,00 | 1 |
| 49 | 340,00 | " | 1 |
| 50 | 330,00 | 125,00 | 1 |
| 51 | 247,50 | " | 1 |
| 52 | 230,00 | " | 1 |
| 53 | 203,00 | " | 1 |
| 54 | 290,00 | " | 1 |
| 55 | 434,00 | 240,00 | 1 |
| 56 | 244,00 | " | 1 |
| 57 | 270,00 | " | 1 |

### EMPREENDIMENTO TURISTICO OU HABITAÇÃO COLECTIVA

DESTINO _____ HABITAÇÃO
Nº MAXIMO DE PISOS _____ 2

| | | | |
|---|---|---|---|
| 31 | 8 250,00 | 2 500,00 | 25 |

TOTAL 42 487,00 10 770,00

| | | | |
|---|---|---|---|
| Projectou | | Projecto LOTEAMENTO "QUINTA DO VALE" | |
| Desenhou | Nome | Local VALE DE EQUAS - ALMANCIL | |
| Copiou | | Requerente QUINTA DO VALE - EMP. TURISTICOS LDA. | |
| Interpôs | | | |
| Visto | | | |
| Escala 1/500 | Substitui | PLANTA DE SINTESE | 5 |
| | Substituído por | | |