

VILAMOURA
SECTOR 5, ZONA 2 - I.P.P. 8, ZONA 3
QUADRO DISCIPLINAR

lotes	áreas (m2)				volume da construção (m3)	nº máximo de pisos (a)	nº máximo de fogos	nº mínimo estab. com/ser (999m2 a.c.máx/est.)	nº máximo de unid. alojamento	nº máximo de camas turísticas	nº mínimo de estacionamentos	aditamento ao Alvará	descrições da Conservatória do Registo Predial de Loulé de proveniência	finalidade	
	lotes	construção													implantação
		habitação	com./serv. rest. e beb.	equipamentos e garagens											
5.2.1/1	1.000	750	250	---	280	4	9	---	---	---	(c)	sem alterações	----	hab./com./rest. e beb	
5.2.1/2	5.742	3.750	1.500	---	4.000	4	36	2	---	---	104	lote novo	03180/050489 - 3182/20090810 - 3183/19890405	hab./com./rest. e beb	
5.2.1/3	6.124	---	8.000	---	2.000	4	---	9	---	---	267	lote novo		comércio/serviços/rest. e beb.	
5.2.1/4.1	1.780	2.410 (d)	---	1.310	1.600	4/5	30	---	---	---	(c)	sem alterações		----	habitação
5.2.1/4.2	2.920	1.920 (d)	---	2.600	2.730	4	23	---	---	---	(c)	sem alterações	----	habitação	
5.2.1/4.3	1.830	2.410 (d)	---	1.310	1.600	4/5	30	---	---	---	(c)	sem alterações	----	habitação	
5.2.1/4.4	1.940	2.880 (d)	---	1.310	1.600	5	33	---	---	---	(c)	sem alterações	----	habitação	
5.2.1/4.5	1.690	2.880 (d)	---	1.310	1.600	5	33	---	---	---	(c)	sem alterações	----	habitação	
5.2.1/4.6	1.210	---	---	80 (d)	80	1	---	---	---	---	(c)	sem alterações	----	piscina / apoio	
5.2.1/4.7	1.130	---	---	110	110	1	---	---	---	---	(c)	sem alterações	----	piscina / apoio	
5.2.2/1	1.160	---	---	1.120	700	2	---	---	---	---	(c)	sem alterações	----	equipamento (saúde)	
5.2.2/2	1.430	---	---	730	500	2	---	---	---	---	(c)	sem alterações	----	equipamento	
5.2.2/3	2.880	290	---	1.368	1.056	2	---	---	---	---	(c)	sem alterações	----	equipamento (GNR)	
5.2.2/4	9.129	---	---	500	500	1	---	---	---	---	(c)	sem alterações	----	equipamento (golfe aventura)	
5.2.2/5	220	---	---	440	220	2	---	---	---	---	(c)	sem alterações	----	comércio/serviços	
5.2.2/6	290	---	---	580	290	2	---	---	---	---	(c)	sem alterações	----	comércio/serviços	
5.2.2/S	100	---	---	100	100	1	---	---	---	---	(c)	sem alterações	----	equipamento (EDP)	
5.2.2/7	3.400	550	1.000	1.000	1.052	3	5	---	---	---	(c)	sem alterações	----	hab./com./serv./rest. e beb	
5.2.3/1	6.300	4.500 (d)	1.800 (d)	---	1.800	4	45	---	---	---	(c)	sem alterações	----	hab./com./serv./rest. e beb	
5.2.3/2	5.330	---	---	a estudar	---	1	---	---	---	---	(c)	sem alterações	----	equipamento	
5.2.3/3	3.700	2.800	250	1.020	830	2	28	---	---	---	(c)	sem alterações	----	habitação	
totais	59.305	25.140	12.800	14.888	175.541		272	---	0	0	---				

lotes	áreas (m2)				volume da construção (m3)	nº máximo de pisos (b)	nº máximo de fogos	nº mínimo estab. com/ser (999m2 a.c.máx/est.)	nº máximo de unid. alojamento	número de camas turísticas	número de estacionamentos	aditamento ao Alvará	descrições da Conservatória do Registo Predial de Loulé de proveniência	finalidade	
	lotes	construção													implantação
		habitação	com./serv. rest. e beb.	apartamentos turísticos											
5.2.6/1	4.250	4.250	---	---	1.915	2	---	45	---	---	(c)	sem alterações	----	habitação	
5.2.6/2	660	990	---	---	250	4	250	12	---	---	12	lote novo	----	habitação	
IPP 8.3/1	3.199	2.400	---	---	890	3	---	24	---	---	36	lote novo	----	habitação	
IPP 8.3/2	5.801	4.500	---	---	1.665	3	---	45	---	---	68	lote novo	03180/050489 - 10723/20090812 3196/19890405 - 3197/19890405	habitação	
IPP 8.3/3	4.734	5.200	---	---	1.845	3/4	420	50	---	---	75	lote novo		habitação	
IPP 8.3/4	2.397	4.400	---	---	1.480	3/4	420	44	---	---	66	lote novo		habitação	
IPP 8.3/5	2.652	4.400	---	---	1.480	3/4	420	44	---	---	66	lote novo	3198/19890405 - 3199/19890405	habitação	
IPP 8.3/6	9.809	8.800	---	---	3.150	3/4	320	88	---	---	132	lote novo	3200/19890405 - 3201/19890405	habitação	
IPP 8.3/7	7.034	7.200	---	---	2.655	3	---	72	---	---	108	lote novo	3202/20090810 - 3203/19890405	habitação	
IPP 8.3/8	12.351	---	1.000	12.000	4.590	3/4	1.050	---	2	120	400	lote novo	3204/19890405 - 3206/19890405	habitação	
IPP 8.3/9	7.794	8.000	400	---	2.600	3/4	1.800	76	1	---	---	lote novo	3207/20090810 - 3208/19890405	apart. turist./com./rest. e beb.	
IPP 8.3/10	3.461	3.600	---	---	1.280	3/4	680	33	---	---	50	lote novo	3209/19890405 - 3210/19890405	hab./com./rest. e beb.	
IPP 8.3/11	19.590	10.400	4.600	2.400	7.800	4	4.240	104	5	24	80	lote novo	----	habitação	
IPP 8.3/C	818	---	400	---	1.600	1	---	---	1	---	14	lote novo	----	apart. turist./hab./com./serv./rest. beb.	
totais	84.550	64.140	6.400	14.400	32.000	9.600	637	---	144	480	---			comércio/rest. e bebidas	

- (a) - existentes
- (b) - previstos pisos em cave, para estacionamento e arrumos
- (c) - edifícios já construídos
- (d) - servidão de passagem

Vilamoura, Fevereiro de 2009

O técnico inscrito nº 462

Fernando R.F. Galhano
Arquiteto

ZONA CONSOLIDADA