

ESTUDO ECONÓMICO
"Barros da Fonte Santa"



M. J. Linares
Alves

Valor do terreno no estado actual -----	3150 cts
Custo das infraestruturas:	
- Arruamentos, águas e esgotos -----	2629 cts
- Electricidade -----	1753 cts
- Arranjos exteriores e parque infantil -----	300 cts
Administração e projecto 10% -----	783 cts
Encargos de capital e interesse 25% -----	1958 cts
Investimento total -----	10573 cts

Valor do terreno depois de urbanizado

Lotes de moradias -----	11283 cts
Lote comércio -----	<u>2427 cts</u>
	13710 cts

Corresponderá pois o empreendimento um lucro de 3137 contos que representa cerca de 30% do investimento total.

Loulé, 25 de Janeiro de 1985

J. Soares