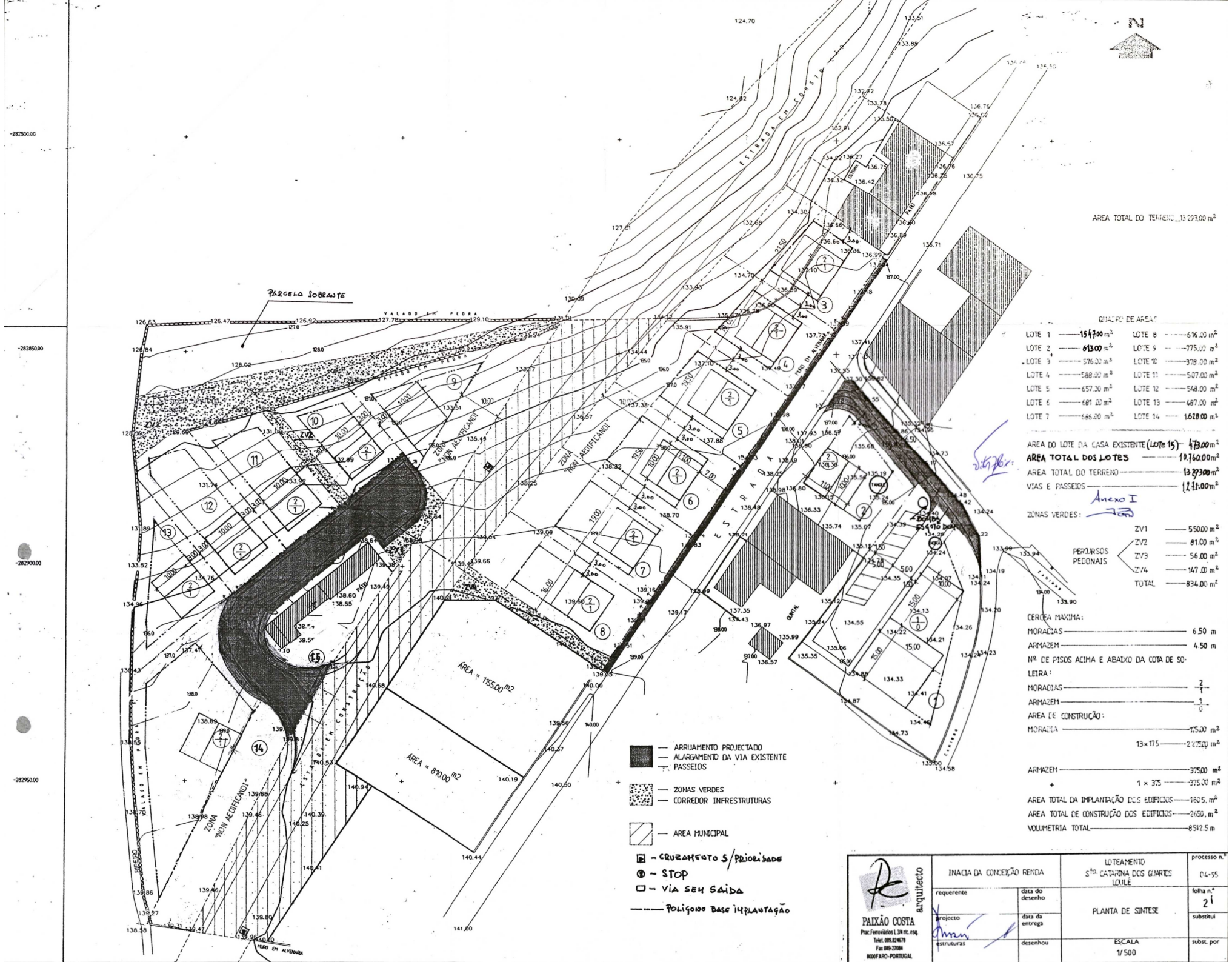
PARCELA SOBRANTE
ESTRADA EN CONSTRUÇÃO
ZONA "NON AEDIFICANDI"
ZV1
ZV2
ZV3
ZV4
AREA = 1155.00 m2
AREA = 810.00 m2
— ARRUAMENTO PROJECTADO
— ALARGAMENTO DA VIA EXISTENTE
— PASSEIOS
— ZONAS VERDES
— CORREDOR INFRESTRUTURAS
— AREA MUNICIPAL
— CRUZAMENTO S/PRIORIDADE
— STOP
— VIA SEM SAIDA
— POLIGONAL BASE IMPLANTAÇÃO
AREA TOTAL DO TERRENO 13 293.00 m2
QUADRO DE AREAS
LOTE 1 — 1547.00 m2
LOTE 2 — 613.00 m2
LOTE 3 — 576.00 m2
LOTE 4 — 588.00 m2
LOTE 5 — 657.00 m2
LOTE 6 — 681.00 m2
LOTE 7 — 686.00 m2
LOTE 8 — 616.00 m2
LOTE 9 — 775.00 m2
LOTE 10 — 378.00 m2
LOTE 11 — 507.00 m2
LOTE 12 — 568.00 m2
LOTE 13 — 487.00 m2
LOTE 14 — 1628.00 m2
AREA DO LOTE DA CASA EXISTENTE (LOTE 15) — 473.00 m2
AREA TOTAL DOS LOTES — 10.760.00 m2
AREA TOTAL DO TERRENO — 13 293.00 m2
VIAS E PASSEIOS — 1211.00 m2
ZONAS VERDES: Anexo I
ZV1 — 550.00 m2
ZV2 — 81.00 m2
ZV3 — 56.00 m2
ZV4 — 147.00 m2
PERCURSOS PEDONAIS
TOTAL — 834.00 m2
CERCEA MAXIMA:
MORADIAS — 6.50 m
ARMAZEM — 4.50 m
Nº DE PISOS ACIMA E ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA:
MORADIAS — 2/1
ARMAZEM — 1/0
AREA DE CONSTRUÇÃO:
MORADIA — 175.00 m2
13 × 175 — 2 275.00 m2
ARMAZEM — 375.00 m2
1 × 375 — 375.00 m2
AREA TOTAL DA IMPLANTAÇÃO DOS EDIFICIOS — 1805. m2
AREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO DOS EDIFICIOS — 2650. m2
VOLUMETRIA TOTAL — 8512.5 m
PAIXÃO COSTA arquitecto
Prac. Ferroviários 1, 3 Esq. esq.
Telef. 089.824678
Fax 089-27084
8000 FARO-PORTUGAL
INACIA DA CONCEIÇÃO RENDA
requerente
projecto
estruturas
data do desenho
data da entrega
desenhou
LOTEAMENTO
Stª CATARINA DOS GUARDS
LOULÉ
PLANTA DE SINTESE
ESCALA
1/500
processo n.º 04-95
folha n.º 21
substitui
subst. por