SINTESE GERAL DA 5ª FASE

DESIGNAÇÃO	ÁREAS			QUANTIDADES	INDICES
	PRIVADA	CEDÊNCIA	TOTAL		
ÁREA TOTAL DE TERRENO	40.668,00 m2	22.667,00 m2	63.335,00 m2		
ÁREA DOS LOTES (incluindo verdes privados)	40.668,00 m2		40.668,00 m2		
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	14.240,00 m2		14.240,00 m2		
ÁREA DE CONSTRUÇÃO (hab.+com.+ serv.+ ind.+equip.)	43.680,00 m2		43.680,00 m2		
Nº DE FOGOS				540	
Nº DE OCUPAÇÕES				115	
ÁREA DE ARRUAMENTOS		6.695,95 m2	6.695,95 m2		
ÁREA DE ESTACIONAMENTOS	14.950,00 m2	3.100,00 m2	18.050,00 m2		
ÁREA DE PASSEIOS E PERCURSOS PEDONAIS		10.135,55 m2	10.135,55 m2		
ÁREA DE ZONAS VERDES	8.129,60 m2	1.200,00 m2	9.329,60 m2		
ÁREA PARA EQUIPAMENTO	8.998,00 m2	1.535,50 m2	10.533,50 m2		
DENSIDADE (Fogos /hectar)					85.31
DENSIDADE (habitantes /hectar)					197
INDICE DE OCUPAÇÃO DO SOLO					0.22
INDICE DE UTILIZAÇÃO					0.67
ESTACIONAMENTOS				846	

ANTÓNIO BERNARDES, Lda
Atelier de Arquitectura e Engenharia
Rua do Comércio, 47-1º, 8700 OLHÃO
Tel.: (089)702950 Fax: (089)701111
Mail: a.bernardes.lda@mail.telepac.pt

5ª FASE (SECTORES 3 E 6)
Alvara de Loteamento 7/83

estudo:
URBANIZAÇÃO DA QUINTA DO ROMÃO
SECTOR 3 E 6

contem:
PLANTA DE SINTESE
TELA FINAL

escala	1/1000	data	Jan/2008
ref.n.	2042	folha	
local	LOULÉ-QUARTEIRA		
requerente: ALGAROTEL S.A.		arq.	
		eng.	
		des.	