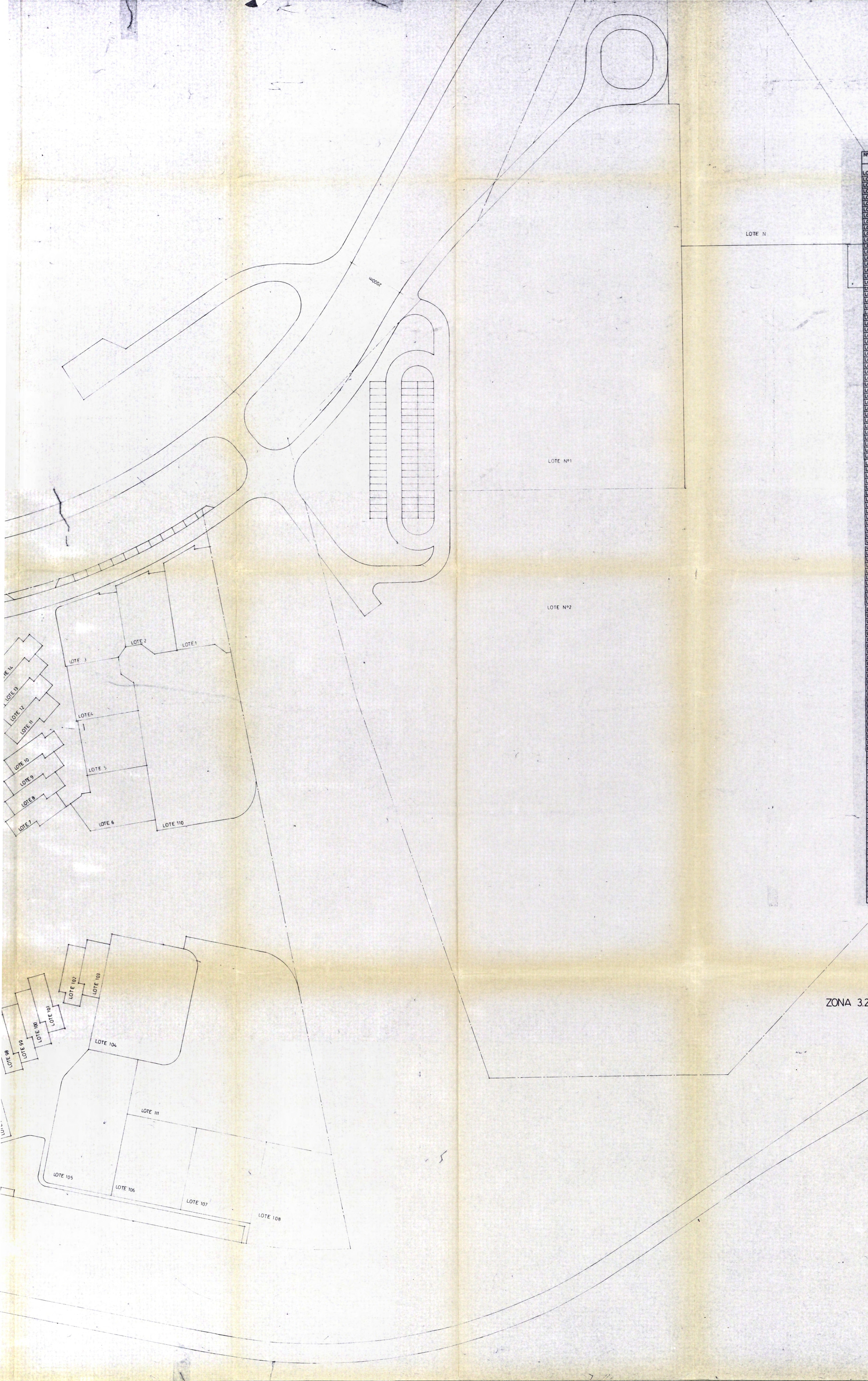

QUADRO DISCIPLINAR ESTATÍSTICO

SECTOR 3.3.

Nº DO LOTE	ÁREA DO LOTE	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO	NÚMERO DE PISOS	VOLUME DE CONSTRUÇÃO	FINALIDADE	Nº DE FOGOS	
LOTE Nº 1	635 m2	118 m2	184 m2	2	598 m3	Habitação	1 fogo T4	
LOTE Nº 2	492 m2	118 m2	184 m2	2	598 m3	Habitação	1 fogo T4	
LOTE Nº 3	519 m2	118 m2	184 m2	2	598 m3	Habitação	1 fogo T4	
LOTE Nº 4	425 m2	118 m2	184 m2	2	598 m3	Habitação	1 fogo T4	
LOTE Nº 5	440 m2	118 m2	184 m2	2	598 m3	Habitação	1 fogo T4	
LOTE Nº 6	520 m2	118 m2	184 m2	2	598 m3	Habitação	1 fogo T4	
LOTE Nº 7	142 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 8	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 9	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 10	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 11	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 12	135 m2	65 m2	65 m2	1 + assoteia	211,25 m3	Habitação	1 fogo T1 B	
LOTE Nº 13	135 m2	65 m2	65 m2	1 + assoteia	211,25 m3	Habitação	1 fogo T1 B	
LOTE Nº 14	135 m2	65 m2	65 m2	1 + assoteia	211,25 m3	Habitação	1 fogo T1 B	
LOTE Nº 15	96 m2	62 m2	85 m2	2	276,25 m3	Habitação	1 fogo T1 A	
LOTE Nº 16	93,5 m2	62 m2	85 m2	2	276,25 m3	Habitação	1 fogo T1 A	
LOTE Nº 17	93,5 m2	62 m2	85 m2	2	276,25 m3	Habitação	1 fogo T1 A	
LOTE Nº 18	93,5 m2	62 m2	85 m2	2	276,25 m3	Habitação	1 fogo T1 A	
LOTE Nº 19	93,5 m2	62 m2	85 m2	2	276,25 m3	Habitação	1 fogo T1 A	
LOTE Nº 20	93,5 m2	62 m2	85 m2	2	276,25 m3	Habitação	1 fogo T1 A	
LOTE Nº 21	135 m2	65 m2	65 m2	1 + assoteia	211,25 m3	Habitação	1 fogo T1 B	
LOTE Nº 22	135 m2	65 m2	65 m2	1 + assoteia	211,25 m3	Habitação	1 fogo T1 B	
LOTE Nº 23	135 m2	65 m2	65 m2	1 + assoteia	211,25 m3	Habitação	1 fogo T1 B	
LOTE Nº 24	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 25	142 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 26	204 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 27	204 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 28	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 29	135 m2	65 m2	65 m2	1 + assoteia	211,25 m3	Habitação	1 fogo T1 B	
LOTE Nº 30	135 m2	65 m2	65 m2	1 + assoteia	211,25 m3	Habitação	1 fogo T1 B	
LOTE Nº 31	192,5 m2	97 m2	97 m2	1 + assoteia	315,25 m3	Habitação	1 fogo T2 A	
LOTE Nº 32	196 m2	97 m2	97 m2	1 + assoteia	315,25 m3	Habitação	1 fogo T2 A	
LOTE Nº 33	196 m2	97 m2	97 m2	1 + assoteia	315,25 m3	Habitação	1 fogo T2 A	
LOTE Nº 34	192,5 m2	97 m2	97 m2	1 + assoteia	315,25 m3	Habitação	1 fogo T2 A	
LOTE Nº 35	135 m2	65 m2	65 m2	1 + assoteia	211,25 m3	Habitação	1 fogo T1 B	
LOTE Nº 36	135 m2	65 m2	65 m2	1 + assoteia	211,25 m3	Habitação	1 fogo T1 B	
LOTE Nº 37	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 38	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 39	142 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 40	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 41	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 42	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 43	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 44	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 45	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 46	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 47	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 48	214 m2	97 m2	97 m2	1 + assoteia	315,25 m3	Habitação	1 fogo T2 A	
LOTE Nº 49	214 m2	97 m2	97 m2	1 + assoteia	315,25 m3	Habitação	1 fogo T2 A	
LOTE Nº 50	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 51	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 52	240 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 53	240 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 54	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 55	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 56	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 57	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 58	192,5 m2	97 m2	97 m2	1 + assoteia	315,25 m3	Habitação	1 fogo T2 A	
LOTE Nº 59	192,5 m2	97 m2	97 m2	1 + assoteia	315,25 m3	Habitação	1 fogo T2 A	
LOTE Nº 60	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 61	235,5 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 62	235,5 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 63	232 m2	150 m2	150 m2	1 + assoteia	487,5 m3	Habitação	1 fogo T3 A	
LOTE Nº 64	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 65	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 66	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 67	142 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 68	–	–	–	–	–	–	–	a)
LOTE Nº 69	–	–	–	–	–	–	–	a)
LOTE Nº 70	–	–	–	–	–	–	–	a)
LOTE Nº 71	–	–	–	–	–	–	–	a)
LOTE Nº 72	192,5 m2	97 m2	97 m2	1 + assoteia	315,25 m3	Habitação	1 fogo T2 A	
LOTE Nº 73	192,5 m2	97 m2	97 m2	1 + assoteia	315,25 m3	Habitação	1 fogo T2 A	
LOTE Nº 74	192,5 m2	97 m2	97 m2	1 + assoteia	315,25 m3	Habitação	1 fogo T2 A	
LOTE Nº 75	192,5 m2	97 m2	97 m2	1 + assoteia	315,25 m3	Habitação	1 fogo T2 A	
LOTE Nº 76	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 77	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 78	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 79	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 80	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 81	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 82	–	–	–	–	–	–	–	a)
LOTE Nº 83	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 84	142 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 85	142 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 86	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 87	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 88	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 89	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 90	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 91	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 92	204 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 93	206 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 94	206 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 95	204 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 96	204 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 97	204 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 98	142 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 99	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 100	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 101	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 102	135 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 103	142 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 104	1400 m2	185 m2	290 m2	2	942,5 m3	Habitação	1 fogo T4 VIP	
LOTE Nº 105	1215 m2	185 m2	290 m2	2	942,5 m3	Habitação	1 fogo T4 VIP	
LOTE Nº 106	765 m2	185 m2	290 m2	2	942,5 m3	Habitação	1 fogo T4 VIP	
LOTE Nº 107	765 m2	185 m2	290 m2	2	942,5 m3	Habitação	1 fogo T4 VIP	
LOTE Nº 108	1100 m2	185 m2	290 m2	2	942,5 m3	Habitação	1 fogo T4 VIP	
LOTE Nº 109	–	–	–	–	–	–	–	a)
LOTE Nº 110	2250 m2	–	–	–	–	b)	–	
LOTE Nº 111	3490 m2	–	–	–	–	c)	–	
LOTE Nº 112	33048 m2	–	–	–	–	d)	–	
LOTE Nº 113	204 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 114	206 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 115	206 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 116	206 m2	78 m2	120 m2	2	390 m3	Habitação	1 fogo T2 B	
LOTE Nº 117	206 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 118	206 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 119	206 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
LOTE Nº 120	206 m2	95 m2	145 m2	2	471,25 m3	Habitação	1 fogo T3 B	
TOTAL	64.200 m2	11.215 m2	14.618 m2		47.508,5 m3		111 fogos	

a) Lotes eliminados.
b) Lote de natureza privada comum aos lotes 1 a 6.
c) Lote de natureza privada comum aos lotes 104 a 108.
d) Lote de natureza privada comum aos lotes 1 a 108 e 103 a 120.

Manuel Pinto Monteiro Magalhães
reg.º insc. CML 691

Anexo I

Manuel Pinto Monteiro Magalhães
reg.º insc. CML 691

proj / des / verif	VILAMOURATÉNIS
PLANO	LOTEAMENTO ALTERAÇÃO PLANTA DE SÍNTESE
data JULHO 96	
esc 1:500	

Manuel P. M. Magalhães Arquitecto
Janelas Verdes Mariantos 1 C
Telef. 674046 1200 LISBOA
processo nº 82.09.U
desenho nº 54'