

# VILAMOURA

## “VILAMOURATÉNIS”

### LOTEAMENTO DAS ZONAS 2 e 3 – SECTOR 3

### Quadro Disciplinar

zonas	lotes	áreas (m <sup>2</sup> )			volume de construção (m <sup>3</sup> )	número de pisos (a)	número de fogos	n.º de unidades de alojamento	n.º de camas	tipologia	finalidade
		lotes	implantação	construção							
2	1	719,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	2	601,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	3	633,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	4	649,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	5	667,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	6	684,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	7	777,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	8	770,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	9	728,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	10	759,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	11	790,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	12	1.170,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	13	925,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	14	569,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	15	626,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	16	626,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	17	626,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	18	626,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	19	626,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	20	800,00	180,00	200,00	650,00	2	1	-	-	-	habitação
	21	15.343,00	4.000,00	7.500,00	24.375,00	2 (b)	-	105	230	-	estabelecimento hoteleiro
	22	27.141,00	800,00	600,00	1.950,00	1	-	-	-	-	clube de ténis
3	1	635,00	118,00	184,00	598,00	2	1	-	-	T4	habitação
	2	492,00	118,00	184,00	598,00	2	1	-	-	T4	habitação
	3	519,00	118,00	184,00	598,00	2	1	-	-	T4	habitação
	4	425,00	118,00	184,00	598,00	2	1	-	-	T4	habitação
	5	440,00	118,00	184,00	598,00	2	1	-	-	T4	habitação
	6	520,00	118,00	184,00	598,00	2	1	-	-	T4	habitação
	7	142,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	8	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	9	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	10	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	11	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	12	135,00	65,00	65,00	211,25	1 + açoteia	1	-	-	T1B	habitação
	13	135,00	65,00	65,00	211,25	1 + açoteia	1	-	-	T1B	habitação
	14	135,00	65,00	65,00	211,25	1 + açoteia	1	-	-	T1B	habitação
	15	96,00	62,00	85,00	276,25	2	1	-	-	T1A	habitação
	16	93,50	62,00	85,00	276,25	2	1	-	-	T1A	habitação
	17	93,50	62,00	85,00	276,25	2	1	-	-	T1A	habitação
	18	93,50	62,00	85,00	276,25	2	1	-	-	T1A	habitação
	19	93,50	62,00	85,00	276,25	2	1	-	-	T1A	habitação
	20	93,50	62,00	85,00	276,25	2	1	-	-	T1A	habitação
	21	135,00	65,00	65,00	211,25	1 + açoteia	1	-	-	T1B	habitação
	22	135,00	65,00	65,00	211,25	1 + açoteia	1	-	-	T1B	habitação
	23	135,00	65,00	65,00	211,25	1 + açoteia	1	-	-	T1B	habitação
	24	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	25	142,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	26	142,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	27	135,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	28	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	29	135,00	65,00	65,00	211,25	1 + açoteia	1	-	-	T1B	habitação
	30	135,00	65,00	65,00	211,25	1 + açoteia	1	-	-	T1B	habitação

*Falbo*  
452



# VILAMOURA

## "VILAMOURATÉNIS"


### LOTEAMENTO DAS ZONAS 2 e 3 – SECTOR 3

### Quadro Disciplinar

zonas	lotes	áreas (m <sup>2</sup> )			volume de construção (m <sup>3</sup> )	número de pisos (a)	número de fogos	n.º de unidades de alojamento	n.º de camas	tipologia	finalidade
		lotes	implantação	construção							
3	31	192,50	97,00	97,00	315,25	1 + açoteia	1	-	-	T2A	habitação
	32	196,00	97,00	97,00	315,25	1 + açoteia	1	-	-	T2A	habitação
	33	196,00	97,00	97,00	315,25	1 + açoteia	1	-	-	T2A	habitação
	34	192,50	97,00	97,00	315,25	1 + açoteia	1	-	-	T2A	habitação
	35	135,00	65,00	65,00	211,25	1 + açoteia	1	-	-	T1B	habitação
	36	135,00	65,00	65,00	211,25	1 + açoteia	1	-	-	T1B	habitação
	37	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	38	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	39	142,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	40	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	41	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	42	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	43	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	44	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	45	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	46	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	47	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	48	214,00	97,00	97,00	315,25	1 + açoteia	1	-	-	T2A	habitação
	49	214,00	97,00	97,00	315,25	1 + açoteia	1	-	-	T2A	habitação
	50	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	51	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	52	240,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	53	240,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	54	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	55	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	56	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	57	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	58	192,50	97,00	97,00	315,25	1 + açoteia	1	-	-	T2A	habitação
	59	192,50	97,00	97,00	315,25	1 + açoteia	1	-	-	T2A	habitação
	60	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	61	235,50	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	62	235,50	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	63	232,00	150,00	150,00	487,50	1 + açoteia	1	-	-	T3A	habitação
	64	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	65	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	66	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	67	142,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	72	192,50	97,00	97,00	315,25	1 + açoteia	1	-	-	T2A	habitação
	73	192,50	97,00	97,00	315,25	1 + açoteia	1	-	-	T2A	habitação
	74	192,50	97,00	97,00	315,25	1 + açoteia	1	-	-	T2A	habitação
	75	192,50	97,00	97,00	315,25	1 + açoteia	1	-	-	T2A	habitação
	76	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	77	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	78	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	79	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	80	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	81	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
83	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação	
84	142,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação	
85	142,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação	
86	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação	
87	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação	

Falcao  
462





# VILAMOURA

## “VILAMOURATÉNIS”

### LOTEAMENTO DAS ZONAS 2 e 3 – SECTOR 3

### Quadro Disciplinar

zonas	lotes	áreas (m <sup>2</sup> )			volume de construção (m <sup>3</sup> )	número de pisos (a)	número de fogos	n.º de unidades de alojamento	n.º de camas	tipologia	finalidade
		lotes	implantação	construção							
3	88	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	89	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	90	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	91	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	92	232,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	93	235,50	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	94	235,50	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	95	232,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	96	232,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	97	232,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	98	142,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	99	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	100	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	101	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	102	135,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação
	103	142,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação
	104	2.250,00	185,00	290,00	942,50	2	1	-	-	T4VIP	habitação
	105	1.892,00	185,00	290,00	942,50	2	1	-	-	T4VIP	habitação
	106	1.314,00	185,00	290,00	942,50	2	1	-	-	T4VIP	habitação
	107	1.289,00	185,00	290,00	942,50	2	1	-	-	T4VIP	habitação
108	1.721,00	185,00	290,00	942,50	2	1	-	-	T4VIP	habitação	
110	2.250,00	-	-	-	-	-	-	-	-	jardim (c)	
112 A	7.189,00	-	-	-	-	-	-	-	-	jardim	
112 B	8.351,00	-	-	-	-	-	-	-	-	jardim	
112 C	10.131,50	-	-	-	-	-	-	-	-	jardim	
112 D	2.560,00	-	-	-	-	-	-	-	-	jardim	
113	204,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação	
114	206,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação	
115	206,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação	
116	206,00	78,00	120,00	390,00	2	1	-	-	T2B	habitação	
117	206,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação	
118	206,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação	
119	206,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação	
120	206,00	95,00	145,00	471,25	2	1	-	-	T3B	habitação	
<b>Totais</b>		<b>116.008,00</b>	<b>19.615,00</b>	<b>26.718,00</b>	<b>86.833,50</b>		<b>131</b>	<b>105</b>	<b>230</b>		

(a) - Previsto 1 piso em cave para estacionamento ou arrumos

(b) - pontualmente 3 pisos no empreendimento turístico

(c) - lote de natureza privada, comum aos lotes 1 a 6 da Zona 3

Vilamoura, Dezembro de 2006

O técnico inscrito n.º 462



Fernando R. P. Galhano  
arquitecto