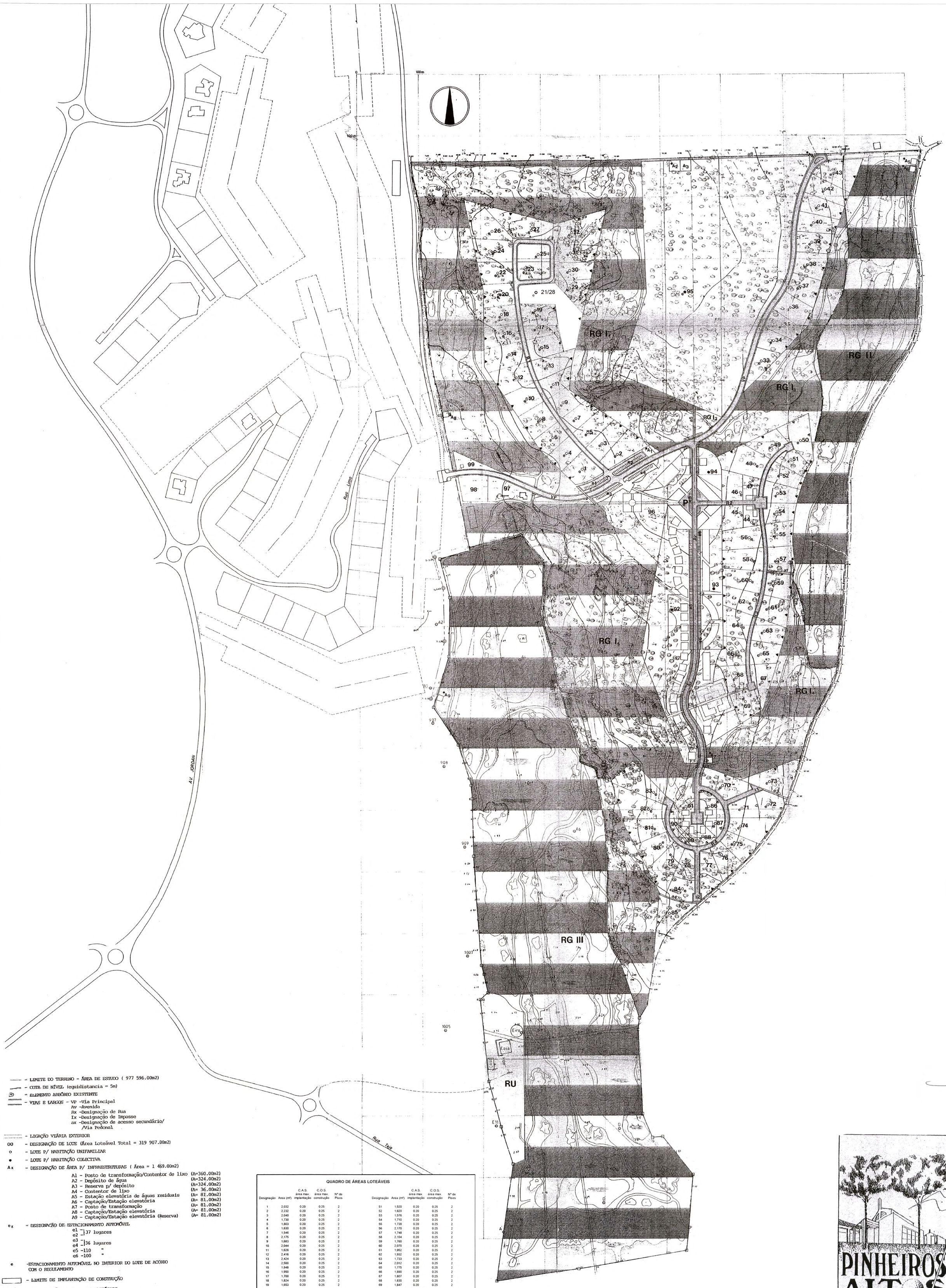

- LIMITE DO TERRENO - ÁREA DE ESTUDO (977 596.00m2)
- COTA DE NÍVEL (equidistancia = 5m)
- ELEMENTO ARBÓREO EXISTENTE
- VIAS E LARGOS - VP -Via Principal
  - Av -Avenida
  - Rx -Designação de Rua
  - Ix -Designação de Impasse
  - ax -Designação de acesso secundário/ /Via Pedonal
- LIGAÇÃO VIÁRIA EXTERIOR
- 00 - DESIGNAÇÃO DE LOTE (Área Loteável Total = 319 907.00m2)
- o - LOTE P/ HABITAÇÃO UNIFAMILIAR
- ● - LOTE P/ HABITAÇÃO COLECTIVA
- Ax - DESIGNAÇÃO DE ÁREA P/ INFRAESTRUTURAS (Área = 1 469.00m2)
  - A1 - Posto de transformação/Contentor de lixo (A=360.00m2)
  - A2 - Depósito de água (A=324.00m2)
  - A3 - Reserva p/ depósito (A=324.00m2)
  - A4 - Contentor de lixo (A= 36.00m2)
  - A5 - Estação elevatória de águas residuais (A= 81.00m2)
  - A6 - Captação/Estação elevatória (A= 81.00m2)
  - A7 - Posto de transformação (A= 81.00m2)
  - A8 - Captação/Estação elevatória (A= 81.00m2)
  - A9 - Captação/Estação elevatória (Reserva) (A= 81.00m2)
- ex - DESIGNAÇÃO DE ESTACIONAMENTO AUTOMÓVEL
  - e1 -, e2 - } 37 lugares
  - e3 -, e4 - } 36 lugares
  - e5 -110 "
  - e6 -100 "
- e - ESTACIONAMENTO AUTOMÓVEL NO INTERIOR DO LOTE DE ACORDO COM O REGULAMENTO
- LIMITE DE IMPLANTAÇÃO DE CONSTRUÇÃO
- IMPLANTAÇÃO SUGERIDA DE EDIFÍCIOS
- RG - RESERVA NATURAL (Área Total = 606 750.00m2)
  - -RG I =274 890.00m2 (RG I1= 119860.00m2; RG I2= 1270.00m2; RG I3= 24140.00m2; RG I4= 26990.00m2; RG I5= 102630.00m2)
  - -RG II = 82 345.00m2
  - -RG III = 249 515.00m2
- P - PRAÇA (Comércio/Serviços/Industrias)
- RU - RESERVA URBANA (Área= 14 000.00m2)
- CANAL DE SERVIDÃO P/ PASSAGEM DE INFRAESTRUTURAS
- ÁREAS DE VIAS, BERMAS, PASSEIOS E ESTACIONAMENTOS (VP,Av,Ix,ax) A CEDER À CAMARA MUNICIPAL DE LOULÉ (Área Total = 35470.00m2)
- ● - ÁREAS DE INFRAESTRUTURAS (A1,A2,A4,A5,A6,A7,A8) A CEDER À CAMARA MUNICIPAL DE LOULÉ (Área Total = 1 044.00m2)
- ▲ - LIMITE POSTERIOR DO LOTE (afastamento = 12.00m)
- ▲ - LIMITE POSTERIOR DO LOTE (afastamento = 9.00m)
- △ - LIMITE POSTERIOR DO LOTE 9 afastamneto = 6.00m)

QUADRO DE ÁREAS LOTEÁVEIS

Designação	Area (m²)	C.A.S. área max. implantação	C.O.S. área max. construção	Nº de Pisos	Designação	Area (m²)	C.A.S. área max. implantação	C.O.S. área max. construção	Nº de Pisos	
1	2,032	0.20	0.25	2	51	1,520	0.20	0.25	2	
2	2,232	0.20	0.25	2	52	1,620	0.20	0.25	2	
3	2,040	0.20	0.25	2	53	1,576	0.20	0.25	2	
4	1,730	0.20	0.25	2	54	1,710	0.20	0.25	2	
5	1,803	0.20	0.25	2	55	1,739	0.20	0.25	2	
6	1,630	0.20	0.25	2	56	2,170	0.20	0.25	2	
7	1,546	0.20	0.25	2	57	1,748	0.20	0.25	2	
8	2,175	0.20	0.25	2	58	2,104	0.20	0.25	2	
9	1,683	0.20	0.25	2	59	1,760	0.20	0.25	2	
10	2,044	0.20	0.25	2	60	2,070	0.20	0.25	2	
11	1,626	0.20	0.25	2	61	1,952	0.20	0.25	2	
12	2,416	0.20	0.25	2	62	1,932	0.20	0.25	2	
13	2,424	0.20	0.25	2	63	1,733	0.20	0.25	2	
14	2,500	0.20	0.25	2	64	2,012	0.20	0.25	2	
15	1,848	0.20	0.25	2	65	1,775	0.20	0.25	2	
16	1,950	0.20	0.25	2	66	1,890	0.20	0.25	2	
17	1,700	0.20	0.25	2	67	1,807	0.20	0.25	2	
18	1,824	0.20	0.25	2	68	1,830	0.20	0.25	2	
19	1,653	0.20	0.25	2	69	1,847	0.20	0.25	2	
20	1,886	0.20	0.25	2	70	2,374	0.20	0.25	2	
21/28	4,769	0.20	0.25	2	71	1,510	0.20	0.25	2	
22	2,016	0.20	0.25	2	72	1,712	0.20	0.25	2	
23	1,501	0.20	0.25	2	73	2,889	0.20	0.25	2	
24	2,342	0.20	0.25	2	74	2,330	0.20	0.25	2	
25	1,501	0.20	0.25	2	75	1,660	0.20	0.25	2	
26	2,915	0.20	0.25	2	76	1,683	0.20	0.25	2	
27	3,327	0.20	0.25	2	77	2,073	0.20	0.25	2	
29	1,816	0.20	0.25	2	78	1,269	0.20	0.25	2	
30	1,870	0.20	0.25	2	79	2,613	0.20	0.25	2	
31	2,037	0.20	0.25	2	80	1,947	0.20	0.25	2	
32	3,640	0.20	0.25	2	81	2,135	0.20	0.25	2	
33	1,590	0.20	0.25	2	82	2,964	0.20	0.25	2	
34	1,508	0.20	0.25	2	83	2,698	0.20	0.25	2	
35	1,727	0.20	0.25	2	84	1,453	0.20	0.25	2	
36	2,254	0.20	0.25	2	85	3,390	0.20	0.25	2	
37	2,218	0.20	0.25	2	86	1,329	120 m²	220 m²	2	
38	2,055	0.20	0.25	2	87	745	120 m²	220 m²	2	
39	1,930	0.20	0.25	2	88	745	120 m²	220 m²	2	
40	1,878	0.20	0.25	2	89	745	120 m²	220 m²	2	
41	1,855	0.20	0.25	2	90	745	120 m²	220 m²	2	
42	1,995	0.20	0.25	2	91	894	120 m²	220 m²	2	
43	2,881	0.20	0.25	2	92	24,000	0.26	0.42	2	(pont.3)
44	864	140 m²	260 m²	2	93	16,100	0.30	0.53	2	(pont.3)
45	1,435	0.20	0.25	2	94	2,910	0.30	0.53	2	(pont.3)
46	1,540	0.20	0.25	2	95	86,000	0.20	0.20	3	
47	963	140 m²	260 m²	2	96	10,550	900 m²	1500 m²	2	
48	3,046	0.20	0.25	2	97	2,095	0.20	0.25	1	(pont.2)
49	1,803	0.20	0.25	2	98	1,984	0.20	0.25	1	(pont.2)
50	2,501	0.20	0.25	2	99	1,051	0.20	0.25	1	(pont.2)
					RU	14,000	0.30	0.40	2	

PINHEIROS ALTOS
QUINTA DO LAGO

Antonio I

Gurda Viegas ARQUITECTA Rua do Centro Comunitário, Lt 96, Loja 1 8135-164 Almancil Telf: 351 289383860 Fax: 351 289383860 Movel: 351 962382231 email: gurd@gu.mail.pt	Descrição: PLANTA DE SINTESE DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO Requerente: FAUSTINO INC Obra: PROJECTO DE LOTEAMENTO ORDINÁRIO Local: PINHEIROS ALTOS - QUINTA DO LAGO - ALMANCIL - LOULÉ Alterações / Data	Escala 1/2000 O Técnico Data FEV 2011 Desenho nº 1