



| LOTE-<br>NÚMERO | TIPOLOGIA DE<br>EDIFÍCIO | ÁREA DE<br>LOTE<br>(m²) | ÁREA MÁXIMA<br>DE IMPLANTAÇÃO<br>(m²) | ÁREA BRUTA<br>MÁXIMA DE<br>CONSTRUÇÃO<br>(m²) | USO  | NÚMERO<br>MÁXIMO DE<br>PISOS | NÚMERO<br>MÁXIMO DE<br>CABE |
|-----------------|--------------------------|-------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|------|------------------------------|-----------------------------|
| 1               | MUB                      | 468,97                  | 110,50                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 2               | MUB                      | 360,65                  | 110,50                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 3               | MUB                      | 331,40                  | 110,50                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 4               | MUB                      | 298,21                  | 110,50                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 5               | MUB                      | 269,84                  | 110,50                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 6               | MUB                      | 242,96                  | 110,50                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 7               | MUB                      | 450,91                  | 114,25                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 8               | MUB                      | 252,11                  | 110,50                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 9               | MUB                      | 229,49                  | 110,50                                | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 10              | MUB                      | 229,49                  | 110,50                                | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 11              | MUB                      | 229,49                  | 110,50                                | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 12              | MUB                      | 229,49                  | 110,50                                | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 13              | MUB                      | 229,49                  | 110,50                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 14              | MUB                      | 229,49                  | 110,50                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 15              | MUB                      | 229,49                  | 110,50                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 16              | MUB                      | 229,49                  | 110,50                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 17              | MUB                      | 229,49                  | 110,50                                | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 18              | MUB                      | 229,49                  | 110,50                                | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 19              | MUB                      | 229,49                  | 110,50                                | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 20              | MUB                      | 229,49                  | 110,50                                | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 21              | MUB                      | 229,49                  | 110,50                                | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 22              | MUB                      | 238,39                  | 110,50                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 23              | CM                       | 1915,13                 | 984,50                                | 1153,00                                       | HAB. | 9                            | 2 + CAV.                    |
| 24              | MUB                      | 378,33                  | 110,50                                | 145,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 25              | MUB                      | 213,72                  | 91,82                                 | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 26              | MUB                      | 169,75                  | 85,00                                 | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 27              | MUB                      | 170,25                  | 85,00                                 | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 28              | MUB                      | 170,25                  | 85,00                                 | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 29              | MUB                      | 170,80                  | 85,00                                 | 126,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |
| 30              | MUB                      | 449,40                  | 122,40                                | 153,00                                        | HAB. | 1                            | 2 + CAV.                    |

**ZOFIARTE**  
 OFICINA DE ARQUITECTURA, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA  
 Estrada da Garganta-Quinta Saudade (Rio Seco) 8000-011 FAF  
 F-mail:zofiar-te@daefixis.net Tel 289804511 Fax 28987805

Requerente   
FRANCISCO & BARRACHA, LDA

*Informação referencial*

----- LIMITE TOTAL DO TERRENO  
----- LIMITE DO TERRENO EM ESTUDO

 PARCELA RESTANTE  
5382.00m<sup>2</sup>

ÁREA PREVISTA PARA IMPLANTAÇÃO

ÁREA PREVISTA PARA  
CONTENEDORES DE RESIDUOS SÓLIDOS

2P+C INDICAÇÃO DE N° DE PISOS

(7.00) INDICAÇÃO DE CÉRCES

Auxo I  
Rodrigues

Designação  
CERRO DE SANTA CATARINA  
LOTEAMENTO URBANO

PLANTA DE SINTESE  
FINAL

Fase

|               |        |
|---------------|--------|
| Especialidade | Código |
| ARQUITECTURA  | A      |

|                  |           |
|------------------|-----------|
| Ficha Técnica    | O Técnico |
| Arquitetura      |           |
| Fernando Santos  |           |
| Rogério Palmeira |           |

Desenho  
Pedro Antunes

|        |            |                 |
|--------|------------|-----------------|
| CI/SfB | 1-L-L.O.-9 | M-025.0480.6480 |
|--------|------------|-----------------|

|            |        |
|------------|--------|
| Data       | Escala |
| Outubro/02 | 1/500  |

| Substituí | Substituído | Desenho N.º |
|-----------|-------------|-------------|
| 1. 2. 1.  |             | 1. 2. 2.    |