

REQUERENTE : José Vitalino Guerreiro Fernandes  
LOCAL : Goncinha - Loulé  
OBRA : Projecto de Alterações

M.

**MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA**

Refere-se o seguinte projecto à alteração das áreas dos lotes nºs 6, 7 e 9 do loteamento na Goncinha.

A alteração apresenta ligeiros acertos nas áreas dos lotes, originada pela nova concordância no entroncamento do arruamento da urbanização e no entroncamento com a E.N. 125-4 e também com a implantação do posto de transformação no lote 9, de acordo com a vossa informação ofº. nº 002050 de 22/02/94, processo 280/93.

As alterações são as seguintes:

**LOTE 6**

Área do alvará= 1.210 m<sup>2</sup> ..... Área da alteração= 1.050 m<sup>2</sup>

**LOTE 7**

Área do alvará= 1.640 m<sup>2</sup> ..... Área da alteração= 1.540 m<sup>2</sup>

**LOTE 9**

Área do alvará= 1.160 m<sup>2</sup> ..... Área da alteração= 1.150 m<sup>2</sup>

4  
ly

Da alteração das áreas destes lotes resulta uma redução da área total dos lotes em 270 m<sup>2</sup> ou seja passam de 21.590 m<sup>2</sup> para 21.320 m<sup>2</sup>.

A área a ceder de arruamentos, passeios e parques de estacionamento, aumentou em 220 m<sup>2</sup>, passando de 6.410 m<sup>2</sup>, para 6.630 m<sup>2</sup>, originando o aumento da área de cedência para 8.130 m<sup>2</sup>, incluindo a área de implantação do P.T., junto ao lote 9, que é de 50 m<sup>2</sup>.

Assim temos:

Área do terreno .....	29.450 m <sup>2</sup>
Área dos lotes .....	21.320 m <sup>2</sup>
Área a ceder .....	8.130 m <sup>2</sup>

Faro, 30 de Março de 1994

O ARQUITECTO

