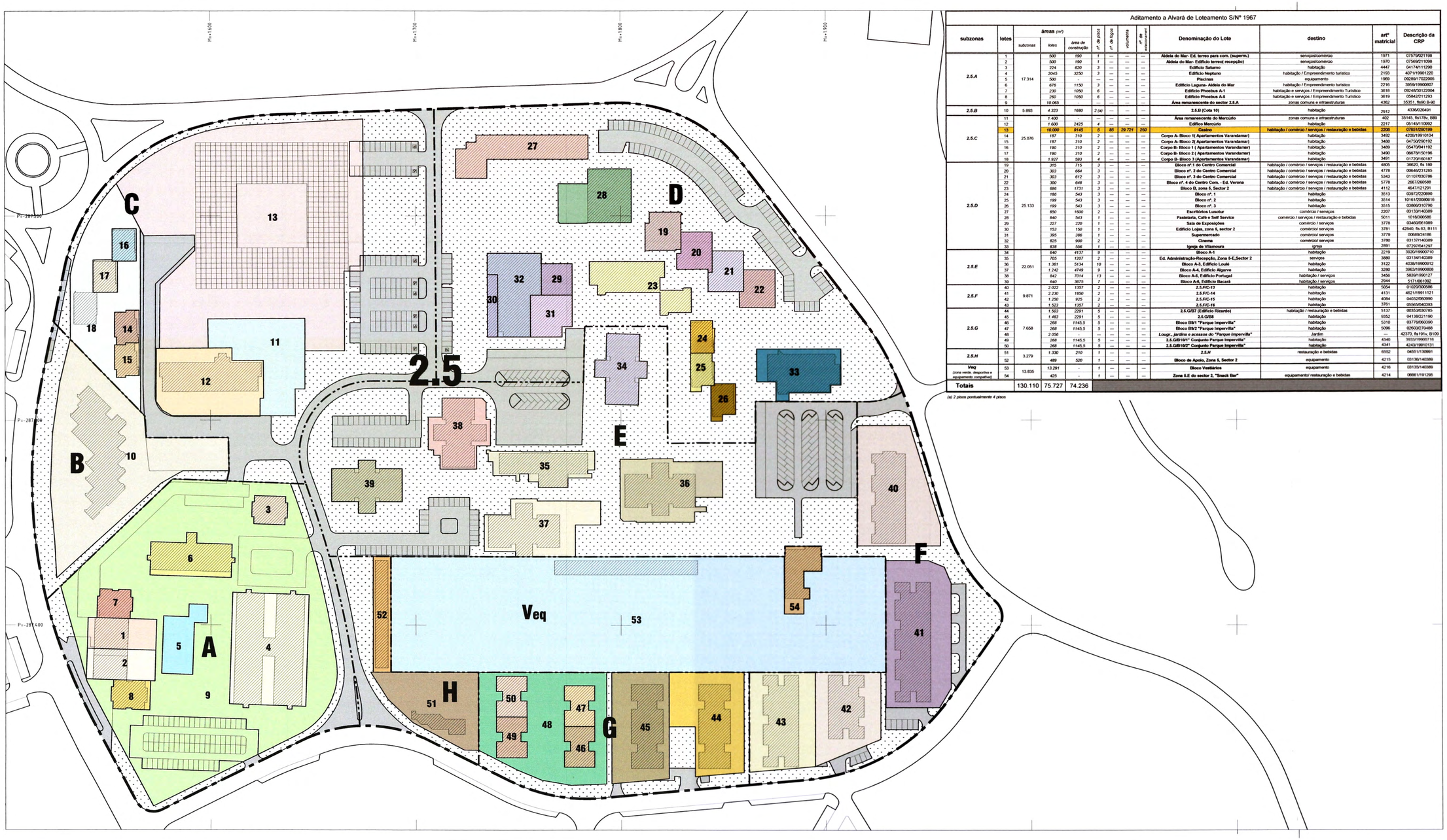

Aditamento a Alvará de Loteamento S/Nº 1967

subzonas	lotes	áreas (m²) subzonas	áreas (m²) lotes	áreas (m²) área de construção	nº de pisos	nº de fogos	volumetria	nº de estacionam.	Denominação do Lote	destino	artº matricial	Descrição da CRP
2.5.A	1	17.314	500	190	1	—	—	—	Aldeia do Mar- Ed. termo para com. (superm.)	serviços/comércio	1971	07579/021198
	2		500	190	1	—	—	—	Aldeia do Mar- Edifício terreo(recepção)	serviços/comércio	1970	07569/211098
	3		224	620	3	—	—	—	Edifício Saturno	habitação	4447	04174/111290
	4		2045	3250	3	—	—	—	Edifício Neptuno	habitação / Empreendimento turístico	2193	4071/199011220
	5		500		—	—	—	—	Piscinas	equipamento	1969	09289/170220005
	6		676	1150	3	—	—	—	Edifício Laguna- Aldeia do Mar	habitação / Empreendimento turístico	2216	3959/199008807
	7		230	1050	6	—	—	—	Edifício Phoebus A-1	habitação e serviços / Empreendimento Turístico	3618	09246/301122004
	8		260	1050	6	—	—	—	Edifício Phoebus A-4	habitação e serviços / Empreendimento Turístico	3619	05842/211293
	9		10.065		—	—	—	—	Área remanescente do sector 2.5.A	zonas comuns e infraestruturas	4362	35351, fls90 B-90
2.5.B	10	5.893	4.323	1680	2 (a)	—	—	—	2.5.B (Cota 19)	habitação	2912	4330/200491
2.5.C	11	25.076	1.400		—	—	—	—	Área remanescente do Mercúrio	zonas comuns e infraestruturas	402	35145, fls178v, 889
	12		1.600	2425	4	—	—	—	Edifício Mercúrio	habitação	2217	05145/110992
	13		10.000	9145	5	85	29.727	250	Casino	habitação / comércio / serviços / restauração e bebidas	2295	07851/090198
	14		187	310	2	—	—	—	Corpo A- Bloco 1(Apartamentos Varandamar)	habitação	3492	4206/19910104
	15		187	310	2	—	—	—	Corpo A- Bloco 2(Apartamentos Varandamar)	habitação	3488	04750/290192
	16		190	310	2	—	—	—	Corpo B- Bloco 1 (Apartamentos Varandamar)	habitação	3489	05470/041192
	17		190	310	2	—	—	—	Corpo B- Bloco 2 (Apartamentos Varandamar)	habitação	3490	06678/150196
	18		1.927	593	4	—	—	—	Corpo B- Bloco 3 (Apartamentos Varandamar)	habitação	3491	01720/180187
2.5.D	19	25.133	715	715	3	—	—	—	Bloco nº.1 do Centro Comercial	habitação / comércio / serviços / restauração e bebidas	4805	36620, fls 180
	20		303	664	3	—	—	—	Bloco nº. 2 do Centro Comercial	habitação / comércio / serviços / restauração e bebidas	4778	00646/231285
	21		303	612	3	—	—	—	Bloco nº. 3 do Centro Comercial	habitação / comércio / serviços / restauração e bebidas	5343	01107/030786
	22		300	648	3	—	—	—	Bloco nº. 4 do Centro Com. - Ed. Verona	habitação / comércio / serviços / restauração e bebidas	5778	26672/060588
	23		686	1731	3	—	—	—	Bloco B, zona 5, Sector 2	habitação / comércio / serviços / restauração e bebidas	4112	4647/121291
	24		186	543	3	—	—	—	Bloco nº. 1	habitação	3515	03972/220690
	25		199	543	3	—	—	—	Bloco nº. 2	habitação	3514	10161/200806/16
	26		199	543	3	—	—	—	Bloco nº. 3	habitação	3515	03866/310790
	27		850	1600	2	—	—	—	Escritórios Luxofur	comércio / serviços	2207	03133/140389
	28		840	543	1	—	—	—	Pastelaria, Café e Self Service	comércio / serviços / restauração e bebidas	5011	1018/300586
	29		227	220	1	—	—	—	Sala de Exposições	comércio / serviços	3778	03460/061089
	30		153	150	1	—	—	—	Edifício Lojas, zona 5, sector 2	comercio/ serviços	3781	42840, fls 63, B111
	31		395	386	1	—	—	—	Supermercado	comércio/ serviços	3779	00689/24186
	32		825	900	2	—	—	—	Cinema	comércio/ serviços	3780	03137/140389
	33		838	556	1	—	—	—	Igreja da Vilamoura	igreja	2891	07292/041297
2.5.E	34	22.051	640	4137	9	—	—	—	Bloco A-1	habitação	2219	3920/199007/10
	35		705	1207	2	—	—	—	Ed. Administração-Recepção, Zona 5-E,Sector 2	serviços	3880	03134/140389
	36		1.361	5134	10	—	—	—	Bloco A-3, Edifício Louãs	habitação	3122	4038/199009/12
	37		1.242	4749	9	—	—	—	Bloco A-4, Edifício Algarve	habitação	3280	3963/199008/08
	38		942	7014	13	—	—	—	Bloco A-5, Edifício Portugal	habitação / serviços	3456	5638/199012/7
	39		640	3675	7	—	—	—	Bloco A-6, Edifício Bacará	habitação / serviços	2944	5171/061092
2.5.F	40	9.871	2.022	1357	2	—	—	—	2.5.F/C-13	habitação	5054	01020/300586
	41		2.230	1850	2	—	—	—	2.5.F/C-14	habitação	4131	4621/199111/21
	42		1.250	925	2	—	—	—	2.5.F/C-15	habitação	4084	04032/060990
	43		1.523	1357	2	—	—	—	2.5.F/C-16	habitação	3761	05065/040393
2.5.G	44	7.658	1.503	2291	5	—	—	—	2.5.G/B7 (Edifício Ricardo)	habitação / restauração e bebidas	5137	00353/030785
	45		1.483	2291	5	—	—	—	2.5.G/B8	habitação	9352	04136/221190
	46		268	1145,5	5	—	—	—	Bloco B9/1 "Parque Imperville"	habitação	5310	03776/060390
	47		268	1145,5	5	—	—	—	Bloco B9/2 "Parque Imperville"	habitação	5096	02603/270488
	48		2.056		—	—	—	—	Lougr., jardins e acessos do "Parque Imperville"	Jardim	—	42370, fls191v, B109
	49		268	1145,5	5	—	—	—	2.5.G/B10/1" Conjunto Parque Imperville"	habitação	4340	3932/199007/18
	50		268	1145,5	5	—	—	—	2.5.G/B10/2" Conjunto Parque Imperville"	habitação	4341	4243/199101/31
2.5.H	51	3.279	1.330	210	1	—	—	—	2.5.H	restauração e bebidas	6552	0455/171299/1
	52		489	520	1	—	—	—	Bloco de Apoio, Zona 5, Sector 2	equipamento	4215	03139/140389
Veq (zona verde, desportiva e equipamento congnatível)	53	13.835	13.291	-	1	—	—	—	Bloco Vestiários	equipamento	4216	03135/140389
	54		544	425	1	—	—	—	Zona 5,E do sector 2, "Snack Bar"	equipamento/ restauração e bebidas	4214	09061/191295
Totais		130.110	75.727	74.236								

(a) 2 pisos pontualmente 4 pisos

Vilamoura
ALGARVE

LUSOTUR - Empreendimentos Imobiliários e Turísticos, S.A.

Notas e observações:

Limite de intervenção = 130.110 m2

Limite de Subzona

Limite de lote

Polígono de implantação

Edifícios

Áreas de Cedência à C.M.L :

Espaço verde público de utilização colectiva
Área = 35.550 m2

Área de cedência - infraestruturas
Área = 18.833 m2

Estudo

ALVARA DE LOTEAMENTO
Sector 2 - Zona 5

Contém:

Planta de síntese e áreas de cedências

Data	Escala	Ref.ª
Outubro 2009	1 : 1.000	23.210

Alterações:

O Técnico:

Vilamoura ALGARVE

Desenho:

J:\Desenhos\LOTEAMENTO\Loteamento-25-jun-2010.dwg