

VILAMOURA

Sector 2 - Zona 5

Aditamento ao Alvará de Loteamento S/N.º 1967

QUADRO DISCIPLINAR

subzonas	lotes	áreas (m ²)		n.º de pisos	n.º de fogos	volumetria (m ³)	n.º de estacionamentos	denominação do lote	destino	art.º matricial	descrição da CRP	
		subzonas	lotes									área de construção
2.5.A	1	17.314	500	190	1	---	---	Aldeia do Mar- ed. térreo para com. (superm.)	serviços / comércio	1971	07579/021198	
	2		500	190	1	---	---	Aldeia do Mar- edifício térreo (recepção)	serviços / comércio	1970	07569/211098	
	3		224	620	3	---	---	Edifício Saturno	habitação	4447	04174/111290	
	4		2.045	3.250	3	---	---	Edifício Neptuno	habitação / empreendimento turístico	2193	4071/19901220	
	5		500	---	---	---	---	Piscinas	equipamento	1969	09289/17022005	
	6		676	1.150	3	---	---	Edifício Laguna- Aldeia do Mar	habitação / empreendimento turístico	2216	3959/19900807	
	7		230	1.050	6	---	---	Edifício Phoebus A-1	habitação e serviços / empreendimento turístico	3618	09248/30122004	
	8		260	1.050	6	---	---	Edifício Phoebus A-5	habitação e serviços / empreendimento turístico	3619	05842/211293	
	9		10.065	---	---	---	---	área remanescente do sector 2.5.A	zonas comuns e infra-estruturas	4362	35351, fls90.B-90	
Totais subzona			15.000	7.500								
2.5.B	10	5.893	4.323	1.680	2 (a)	---	---	2.5.B (Cota 10)	habitação	2912	4336/020491	
Totais subzona			4.323	1.680								
2.5.C	11	25.076	1.400	---	---	---	---	área remanescente do Mercúrio	zonas comuns e infra-estruturas	402	35145, fls178v, B89	
	12		1.600	2.425	4	---	---	Edifício Mercúrio	habitação	2217	05145/110992	
	13		10.000	9.145	5	85	29.721	250	Casino	habitação / comércio / serviços / restauração e bebidas	2206	07651/290199
	14		187	310	2	---	---	---	Corpo A- Bloco 1 (Apartamentos Varandamar)	habitação	3492	4206/19910104
	15		187	310	2	---	---	---	Corpo A- Bloco 2 (Apartamentos Varandamar)	habitação	3488	04750/290192
	16		190	310	2	---	---	---	Corpo B- Bloco 1 (Apartamentos Varandamar)	habitação	3489	05470/041192
	17		190	310	2	---	---	---	Corpo B- Bloco 2 (Apartamentos Varandamar)	habitação	3490	06678/150196
	18		1.926,6	593	4	---	---	---	Corpo B- Bloco 3 (Apartamentos Varandamar)	habitação	3491	01720/160187
	Totais subzona			15.681	13.403							
2.5.D	19	25.133	315	715	3	---	---	Bloco n.º 1 do Centro Comercial	habitação / comércio / serviços / restauração e bebidas	4805	36620, fls 180	
	20		303	664	3	---	---	---	Bloco n.º 2 do Centro Comercial	habitação / comércio / serviços / restauração e bebidas	4778	00646/231285
	21		303	612	3	---	---	---	Bloco n.º 3 do Centro Comercial	habitação / comércio / serviços / restauração e bebidas	5343	01107/030786
	22		300	648	3	---	---	---	Bloco n.º 4 do Centro Com. - ed. Verona	habitação / comércio / serviços / restauração e bebidas	5778	2667/260588
	23		686	1.731	3	---	---	---	Bloco B, Zona 5, Sector 2	habitação / comércio / serviços / restauração e bebidas	4112	4647/121291
	24		186	543	3	---	---	---	Bloco n.º 1	habitação	3513	03972/220890
	25		199	543	3	---	---	---	Bloco n.º 2	habitação	3514	10161/20080616
	26		199	543	3	---	---	---	Bloco n.º 3	habitação	3515	03866/310790
	27		850	1.600	2	---	---	---	Escritórios da Lusotur	comércio / serviços	2207	03133/140389
	28		840	543	1	---	---	---	Pastelaria, Café e Self Service	comércio / serviços / restauração e bebidas	5011	1018/300586
	29		227	220	1	---	---	---	Sala de Exposições	comércio / serviços	3778	03460/061089
	30		153	150	1	---	---	---	Edifício Lojas, Zona 5, Sector 2	comércio / serviços	3781	42840, fls.63, B111
	31		395	386	1	---	---	---	Supermercado	comércio / serviços	3779	00689/24186
	32		825	900	2	---	---	---	Cinema	comércio / serviços	3780	03137/140389
33	838	556	1	---	---	---	Igreja de Vilamoura	igreja	2891	07297/041297		
Totais subzona			6.619	10.354								
2.5.E	34	22.051	640	4.137	9	---	---	Bloco A-1	habitação	2219	3920/19900710	
	35		705	1.207	2	---	---	Ed. Administração-Recepção, Zona 5-E, Sector 2	serviços	3880	03134/140389	
	36		1.361	5.134	10	---	---	Bloco A-3, Edifício Loulé	habitação	3122	4038/19900912	
	37		1.242	4.749	9	---	---	Bloco A-4, Edifício Algarve	habitação	3280	3963/19900808	
	38		842	7.014	13	---	---	Bloco A-5, Edifício Portugal	habitação / serviços	3456	5839/1990127	
	39		640	3.675	7	---	---	Bloco A-6, Edifício Bacará	habitação / serviços	2944	5171/061092	
Totais subzona			5.430	25.916								
2.5.F	40	9.871	2.022	1.357	2	---	---	2.5.F/C-13	habitação	5054	01020/300586	
	41		2.230	1.850	2	---	---	2.5.F/C-14	habitação	4131	4621/19911121	
	42		1.250	925	2	---	---	2.5.F/C-15	habitação	4084	04032/060990	
	43		1.523	1.357	2	---	---	2.5.F/C-16	habitação	3761	05565/040393	
Totais subzona			7.025	5.489								
2.5.G	44	7.658	1.503	2.291	5	---	---	2.5.G/B7 (edifício Ricardo)	habitação / restauração e bebidas	5137	00353/030785	
	45		1.483	2.291	5	---	---	2.5.G/B8	habitação	9352	04138/221190	
	46		268	1.145,5	5	---	---	Bloco B9/1 "Parque Impervilla"	habitação	5310	03776/060390	
	47		268	1.145,5	5	---	---	Bloco B9/2 "Parque Impervilla"	habitação	5096	02603/270488	
	48		2.056	---	---	---	---	logr., jardins e acessos do "Parque Impervilla"	jardim	---	42370, fls191v, B109	
	49		268	1.145,5	5	---	---	2.5.G/B10/1 "Conjunto Parque Impervilla"	habitação	4340	3933/19900716	
	50		268	1.145,5	5	---	---	2.5.G/B10/2 "Conjunto Parque Impervilla"	habitação	4341	4243/19910131	
Totais subzona			6.114	9.164								
2.5.H	51	3.279	1.330	210	1	---	---	2.5.H	restauração e bebidas	6552	04551/130991	
	52		489	520	1	---	---	Bloco de Apoio, Zona 5, Sector 2	equipamento	4215	03136/140389	
Totais subzona			1.819	730								
Veq (zona verde, desportiva e equipamento compatível)	53	13.835	13.291	---	1	---	---	Bloco Vestiários	equipamento	4216	03135/140389	
	54		425	---	1	---	---	Zona 5.E do sector 2, "Snack Bar"	equipamento / restauração e bebidas	4214	06661/191295	
Totais subzona			13.716	---								
Totais		130.110	75.727	74.236								

(a) 2 pisos, pontualmente 4 pisos

O técnico inscrito n.º 462

Fernando R.P. Galhano
 Fernando R.P. Galhano
 arquitecto

Vilamoura, Outubro 2009