## PLANO DE URBANIZAÇÃO - REGULAMENTO

				SEIS	1
LOTE	UTILIZAÇÃO PERMITIDA	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	ACOMODAÇÃO	ALTURA	sīmbolo
al	Apartamentos Armazéns da Marina Estacionamento privativo para residentes	c.640 m <sup>2</sup>	111 assoalhadas 40 automõveis	4 andares	х
	Apartamentos "Clube Marina" Lojas por baixo dos apartamentos Estacionamento público	c.900 m <sup>2</sup>	57 assoalhadas 10 automóveis	Principalmente 4 e 5 andares	L'
23	Apartamentos Lojas ( debaixo apartamentos ) Estacionamento público	c.5870 m <sup>2</sup>	299 assoalhadas 320 automóveis	3, 4 e 5 andares	х
b1 } b2 }	Apartamentos Lojas (debaixo aparts.) prevendo-se instalações para polícia, bombeiros, ambulância, etc. Estacionamento público	c.2070 m <sup>2</sup>	117 assoalhadas	3, 4 e 5 andares	х
c1 c2	Moradias citadinas Estacionamento para residentes		424 assoalhadas 86 automóveis		L'
đ	Edificios de apartamentos Estacionamento para residentes		814 assoalhadas 235 automóveis 130 assoalhadas	c.9 andares māx.	l L'
е	Apartamentos Lojas ( debaixo apartamentos ) Mercado (com passeio público) Parque automóveis (debaixo do mercado) Estacionamento público	c.2000m <sup>2</sup> c.1000 m <sup>2</sup> c.1000 m <sup>2</sup>	30 automóveis		Х
f	Escritórios (incluindo correio, 1 500 m²)	c.5500 m <sup>2</sup>			L'
g	Conjunto de lojas em dois pisos  Estacionamento para automóveis (debaixo e ao lado)  Passeio público da ponte ao Jardim Marina	c.4500 m <sup>2</sup>	150 automóveis		L'
nl	Hotel (incluindo estacionamento para residentes e pessoal) Boutiques, bares, restaurantes,etc. frente ao Tivoli e Av.Marina Estacionamento público para 70 automóveis		400 camas	c.30 m máx. 2-3 andares frente Tivoli e Av. Marina	L'
h2	Hotel (incluindo estacionamento para residentes e pessoal) Boutiques, bares, restaurantes,etc. frente ao Tivoli e Av.Marina Estacionamento público para 60 automóveis		350 camas	c.30 m máx. 2-3 andares frente Tivoli e Av. Marina	L'
h3	Hotel (incluindo estacionamento para residentes e pessoal) Boutiques, bares, restaurantes,etc. frente ao Tivoli e Av.Marina Estacionamento para 60 automóveis		200 camas	c.30 m máx. 2-3 andares frente Tivoli e Av. Marina	L'
h4	Hotel (incluíndo estacionamento para residentes e pessoal) Boutiques, bares, restaurantes,etc. frente ao Tivoli e Av.Marina Estacionamento público para 40 automóveis		200 camas	c.30 m máx. 2-3 andares frentes Tivoli e Av.Marina	L'
h5	Hotel (incluindo estacionamento para residentes e pessoal) Boutiques, bares, restaurantes,etc.frentes R.Tivoli e L.do Teatro Estacionamento público para 50 automóveis		350 camas	c.30 m máx. 3-4 andares frentes R. Tivoli e L. Teatro	L'
h6	Hotel (incluindo estacionamento para residentes e pessoal) Bares e Instalações Balneares		600 camas	c.30 m máx.	1
h7	Hotel (incluindo estacionamento para residentes e pessoal) Bares, restaurantes, boutiques, etc. frente à Praça do Sul Instalações balneares e bares frente à praia		800 camas	c.36 m máx. 3-4 andares frente ao Cais	1
J	Armazens de 2 andares e lojas grandes Estacionamento de automóveis e acesso de serviço por baixo das lo Passeio público da ponte ao Centro Tivoli	c.5000 m <sup>2</sup>	350 automóveis		r,
k	Igreja				L'
1	2 Cinemas Quiosques/Pequenas lojas por baixo dos cinemas	c.500 m <sup>2</sup>	2x300 lugares		L'
m	Teatro Anfiteatro ao ar livre		700 lugares		L'
n	Edifícios de apartamentos Estacionamento para residentes		1130 assoalhadas 340 automõveis	c. 11 andares máx.	1
pl	Estacionamento público (possibilidade de no futuro duplicar a capacidade		140 automóveis		L'
p2 q	Estacionamento público (possibilidade de no futuro duplicar a capacidade)  Centro de recreio, com piscina, ginásio, sala de desportos, sauna e instalações relacionadas, salas de jogos, bowling,		250 automóveis		L'
	squash, etc.		c.12 m		L'
r	Mirante e Pérgola  Clube de desportos náuticos, instalações balneares, piscina para		c.36 m	geralmente 2 pisos	L'
s	crianças, piscina com bancadas, bares, etc.			com bancadas	L'

