CÂMARA MUNICIPAL DE LOULÉ

Aditamento sem obras de urbanização ao alvará de licença de operação de loteamento n.º 7/72

Nos termos do artigo 4.º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, é emitido o **Aditamento ao alvará de licença de operação de loteamento n.º 7/72**, em nome de **TRONA HOLDINGS LLC**, portadora do **cartão de identificação de pessoa coletiva N.º 980180937**, relativo ao licenciamento da alteração à operação de loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 7/72, emitido em 30/11/1972, alteração aprovada em reunião de câmara de 28/10/1977, averbamento emitido em 11/12/1980, alteração aprovada em reunião de câmara de 26/07/1985, e aditamentos emitidos em 21/11/2014, 20/07/2018, 25/05/2020, 15/11/2022 e 30/05/2023, que incide sobre o **Lote 459 da Zona F5**, sito em **VALE DO LOBO**, da freguesia de **ALMANCIL**, descrito na Conservatória do Registo Predial de **LOULÉ** sob o n.º **4768** e inscrito na matriz predial **Urbana** sob o artigo **14446-P** da respetiva freguesia.

A alteração à operação de loteamento foi aprovada por **despacho do presidente da Câmara Municipal, de 12/11/2024.**

Conforme atestado pelo autor do projeto, em termo de responsabilidade, a alteração à operação de loteamento respeita o disposto no **Plano Diretor Municipal**.

A alteração à operação de loteamento compreende:
A alteração da área do lote 459, passando de 515 m^2 para 448 m^2, de acordo com o Quadro de Área dos Lotes que constitui o **anexo I**.

O controlo prévio/sucessivo das operações urbanísticas, a efetuar no Lote 459, fica condicionado ao cumprimento das condições estabelecidas no Regulamento do Loteamento da Zona F5 e no Quadro Síntese da Zona F5 apensos ao alvará de loteamento n.º 7/72 emitido em 30/11/1972.

Não existem alterações nas áreas de cedência à Câmara Municipal.

CÂMARA MUNICIPAL DE LOULÉ

Dado e passado para que sirva de comprovativo da licença concedida ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual.

O Presidente da Câmara

(Vitor Aleixo)

04-04-2025

Documento com assinatura eletrónica

FASE 5

ANEXO 2 (LOTES 449 a 494 e 618 a 631)

Nº DO LOTE	**ÁREA DO LOTE (m2)**	**OBSERVAÇÃO**
449	715	
450	590	
451	900	
452	580	
453 455	860	INTEGRADOS
454 456 458 460	2.365	INTEGRADOS
457	515	
459	448	
461	460	
463	470	
462	650	
464 466 468	1.635	INTEGRADOS
465	435	
467	410	
469	515	
470 494	1.530	INTEGRADOS
471	520	
472	580	
473	520	
474	440	
475	570	
476		

477	825	INTEGRADOS
477 478	780	INTEGRADOS
479	600	
480	500	
481	460	
482	400	
483	515	
484	410	
485	526	
486 487	1.006	INTEGRADOS
488 489	1.027	INTEGRADOS
490	780	
491	685	
492	690	
493	685	
618	2.600	
619	1.600	
620	1.400	
621	1.450	
622	1.550	
623	1.797	
624	1.550	
625	1.403	
626	1.625	
627	1.600	
628	2000	
629	1750	
630	1750	
631	1450	