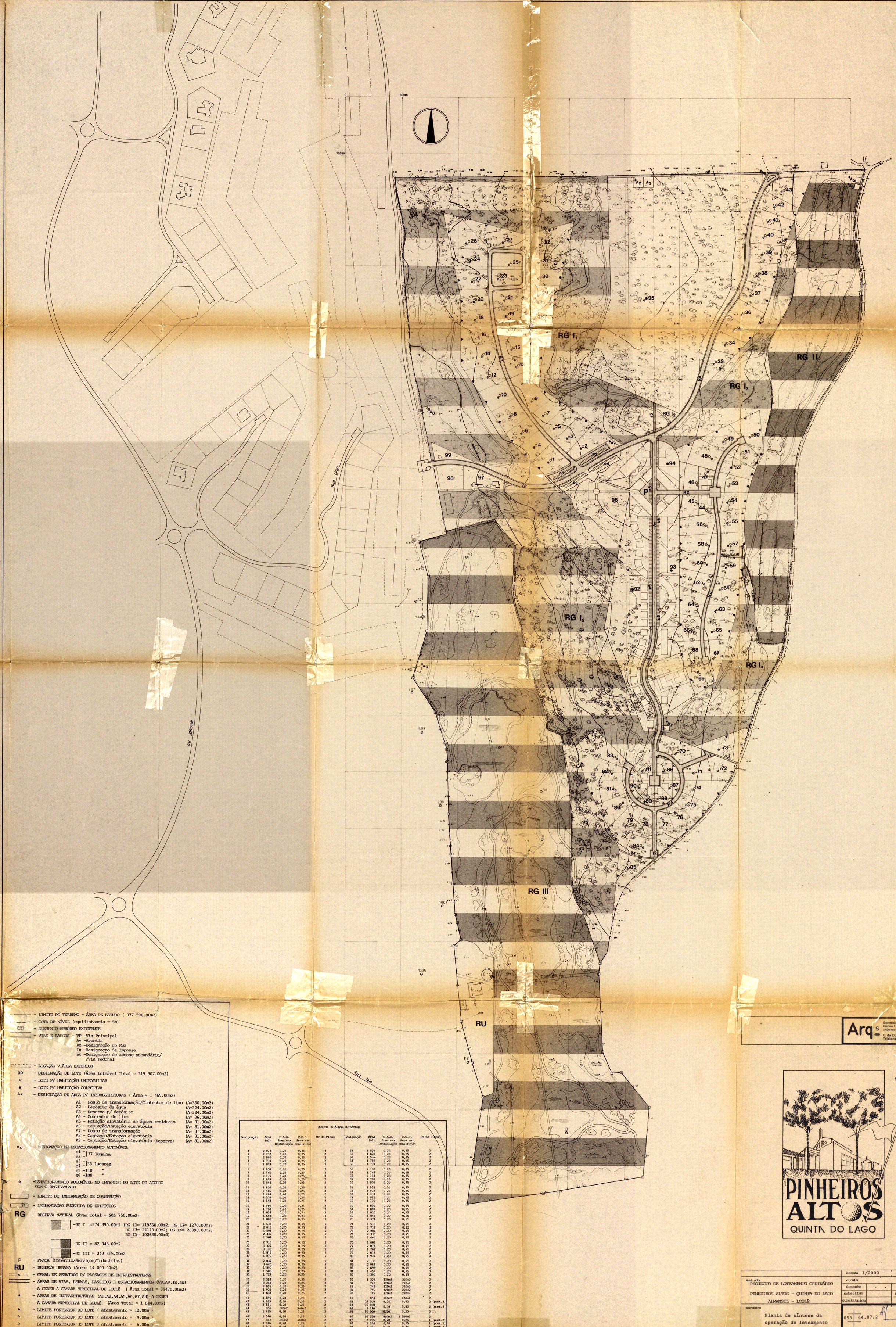

- ——— – LIMITE DO TERRENO – ÁREA DE ESTUDO (977 596.00m2)
- ——— – COTA DE NÍVEL (equidistancia = 5m)
- (Ø20) – ELEMENTO ARBÓREO EXISTENTE
- ═══ – VIAS E LARGOS – VP –Via Principal
  Av –Avenida
  Rx –Designação de Rua
  Ix –Designação de Impasse
  ax –Designação de acesso secundário/ /Via Pedonal
- ····· – LIGAÇÃO VIÁRIA EXTERIOR
- 00 – DESIGNAÇÃO DE LOTE (Área Loteável Total = 319 907.00m2)
- o – LOTE P/ HABITAÇÃO UNIFAMILIAR
- • – LOTE P/ HABITAÇÃO COLECTIVA
- Ax – DESIGNAÇÃO DE ÁREA P/ INFRAESTRUTURAS (Área = 1 469.00m2)

A1	– Posto de transformação/Contentor de lixo	(A=360.00m2)
A2	– Depósito de água	(A=324.00m2)
A3	– Reserva p/ depósito	(A=324.00m2)
A4	– Contentor de lixo	(A= 36.00m2)
A5	– Estação elevatória de águas residuais	(A= 81.00m2)
A6	– Captação/Estação elevatória	(A= 81.00m2)
A7	– Posto de transformação	(A= 81.00m2)
A8	– Captação/Estação elevatória	(A= 81.00m2)
A9	– Captação/Estação elevatória (Reserva)	(A= 81.00m2)

- ex – DESIGNAÇÃO DE ESTACIONAMENTO AUTOMÓVEL
  - e1 –
  - e2 –]37 lugares
  - e3 –
  - e4 –]36 lugares
  - e5 –110 "
  - e6 –100 "
- e – ESTACIONAMENTO AUTOMÓVEL NO INTERIOR DO LOTE DE ACORDO COM O REGULAMENTO
- ▭ – LIMITE DE IMPLANTAÇÃO DE CONSTRUÇÃO
- ▭/▯ – IMPLANTAÇÃO SUGERIDA DE EDIFÍCIOS
- RG – RESERVA NATURAL (Área Total = 606 750.00m2)
  - –RG I =274 890.00m2 (RG I1= 119860.00m2; RG I2= 1270.00m2; RG I3= 24140.00m2; RG I4= 26990.00m2; RG I5= 102630.00m2)
  - –RG II = 82 345.00m2
  - –RG III = 249 515.00m2
- P – PRAÇA (Comércio/Serviços/Industrias)
- RU – RESERVA URBANA (Área= 14 000.00m2)
- ····· s ····· – CANAL DE SERVIDÃO P/ PASSAGEM DE INFRAESTRUTURAS
- ═══ – ÁREAS DE VIAS, BERMAS, PASSEIOS E ESTACIONAMENTOS (VP,Av,Ix,ax) A CEDER À CÂMARA MUNICIPAL DE LOULÉ (Área Total = 35470.00m2)
- • – ÁREAS DE INFRAESTRUTURAS (A1,A2,A4,A5,A6,A7,A8) A CEDER À CÂMARA MUNICIPAL DE LOULÉ (Área Total = 1 044.00m2)
- ▲ – LIMITE POSTERIOR DO LOTE (afastamento = 12.00m)
- ▲ – LIMITE POSTERIOR DO LOTE (afastamento = 9.00m)
- △ – LIMITE POSTERIOR DO LOTE 9 afastamneto = 6.00m)

QUADRO DE ÁREAS LOTEÁVEIS

Designação	Área (m2)	C.A.S. área max. implantação	C.O.S. área max. construção	Nº de Pisos	Designação	Área (m2)	C.A.S. área max. implantação	C.O.S. área max. construção	Nº de Pisos
1	2 032	0,20	0,25	2	51	1 520	0,20	0,25	2
2	2 232	0,20	0,25	2	52	1 620	0,20	0,25	2
3	2 040	0,20	0,25	2	53	1 576	0,20	0,25	2
4	1 730	0,20	0,25	2	54	1 710	0,20	0,25	2
5	1 803	0,20	0,25	2	55	1 739	0,20	0,25	2
6	1 630	0,20	0,25	2	56	2 170	0,20	0,25	2
7	1 546	0,20	0,25	2	57	1 748	0,20	0,25	2
8	2 175	0,20	0,25	2	58	2 104	0,20	0,25	2
9	1 683	0,20	0,25	2	59	1 760	0,20	0,25	2
10	2 044	0,20	0,25	2	60	2 070	0,20	0,25	2
11	1 626	0,20	0,25	2	61	1 952	0,20	0,25	2
12	2 416	0,20	0,25	2	62	1 932	0,20	0,25	2
13	2 424	0,20	0,25	2	63	1 733	0,20	0,25	2
14	2 500	0,20	0,25	2	64	2 012	0,20	0,25	2
15	1 848	0,20	0,25	2	65	1 775	0,20	0,25	2
16	1 950	0,20	0,25	2	66	1 890	0,20	0,25	2
17	1 700	0,20	0,25	2	67	1 807	0,20	0,25	2
18	1 824	0,20	0,25	2	68	1 830	0,20	0,25	2
19	1 653	0,20	0,25	2	69	1 847	0,20	0,25	2
20	1 886	0,20	0,25	2	70	2 374	0,20	0,25	2
21	1 633	0,20	0,25	2	71	1 510	0,20	0,25	2
22	2 016	0,20	0,25	2	72	1 712	0,20	0,25	2
23	1 501	0,20	0,25	2	73	2 889	0,20	0,25	2
24	2 342	0,20	0,25	2	74	2 330	0,20	0,25	2
25	1 501	0,20	0,25	2	75	1 660	0,20	0,25	2
26	2 915	0,20	0,25	2	76	1 683	0,20	0,25	2
27	3 327	0,20	0,25	2	77	2 073	0,20	0,25	2
28	3 136	0,20	0,25	2	78	1 269	0,20	0,25	2
29	1 816	0,20	0,25	2	79	2 613	0,20	0,25	2
30	1 870	0,20	0,25	2	80	1 947	0,20	0,25	2
31	2 037	0,20	0,25	2	81	2 135	0,20	0,25	2
32	3 640	0,20	0,25	2	82	2 964	0,20	0,25	2
33	1 590	0,20	0,25	2	83	2 698	0,20	0,25	2
34	1 508	0,20	0,25	2	84	1 453	0,20	0,25	2
35	1 727	0,20	0,25	2	85	3 390	0,20	0,25	2
36	2 254	0,20	0,25	2	86	1 329	120m2	220m2	2
37	2 218	0,20	0,25	2	87	745	120m2	220m2	2
38	2 055	0,20	0,25	2	88	745	120m2	220m2	2
39	1 930	0,20	0,25	2	89	745	120m2	220m2	2
40	1 878	0,20	0,25	2	90	745	120m2	220m2	2
41	1 855	0,20	0,25	2	91	894	120m2	220m2	2
42	1 995	0,20	0,25	2	92	24 000	0,26	0,42	2 (pont.3)
43	2 881	0,20	0,25	2	93	16 100	0,30	0,53	2 (pont.3)
44	864	140m2	260m2	2	94	2 910			
45	1 435	0,20	0,25	2	95	86 000	0,20	0,20	3
46	1 540	0,20	0,25	2	96	10 550	900m2	1 500m2	2
47	963	140m2	260m2	2	97	2 095	0,20	0,25	1 (pont.2)
48	3 046	0,20	0,25	2	98	1 984	0,20	0,25	1 (pont.2)
49	1 803	0,20	0,25	2	99	1 051	0,20	0,25	1 (pont.2)
50	2 501	0,20	0,25	2	R.U.	14 000	0,30	0,40	2

Arq-s
Bernardo M. Ralton Dauplãs Alves
Carlos L. F. Lemonde de Macedo
ARQUITECTOS, LDA.
C. do Duque, 13, 2.º-D 1200 LISBOA
Telefone 32 73 08

escala 1/2000 data OUT/87

estudo
PROJECTO DE LOTEAMENTO ORDINÁRIO
PINHEIROS ALTOS – QUINTA DO LAGO
ALMANSIL – LOULÉ

ci/sfb			
desenho	- -	10.87	
substitui		05.01.88	
substituído			

contem
Planta de síntese da operação de loteamento

055 64.87.2