



PARÂMETROS DEMOGRÁFICOS	
ÁREA TOTAL DO TERRENO	11 031,10 m²
ÁREA PARA C/ALÇADO UB	1 448,00 m²
ÁREA PARA UT/CR	5 118,10 m²
PERCENTUAL EM ÁREA UT/CR/UB	30%
ÁREA DE IMPLANT. DA	6 576,00 m²
INDICE DE DUB/PLA	0,37
ÁREA DE CONT/CLAS	19 726,00 m²
INDICE DE UT/CLAS/GRUPO	0,50
NT TOTAL DE FOGOS	637
ÁREA DE 100 FOGOS (10x30x30m)	583 m²
DENSIDADE HABITACIONAL (Fogos / m²)	0,0017
DENSIDADE POPULACIONAL (Hab / m²)	338
ESTACIONAMENTO (supercil)	
PRIVADO	151
PUBLICO	401
TOTAL	552
ÁREA TOTAL DO COMPLEXO DE PROTEÇÃO	7 336,58 m²
CECÍCIAS (INFRAESTRUTURAS)	
ÁREA DE C/ALÇADO PROTECTOR	1 770,00 m²
ÁREA DE ESTACIONAMENTOS	1 221,20 m²
ÁREA DE PASSADEIOS	4 055,38 m²
TOTAL	7 046,58 m²
CECÍCIAS (LUB)	
ÁREA DE COMPLEXO DE PROTEÇÃO	9 381,48 m²
ÁREA DE 100 FOGOS (10x30x30m) (10x30x30m) 100 FOGOS	5 344,00 m²
ÁREA DE UT/CR/UB (UT/CR/UB)	9 814,40 m²
ÁREA DE UT/CR/UB (UT/CR/UB)	9 814,40 m²
ÁREA DE UT/CR/UB (UT/CR/UB)	9 814,40 m²
TOTAL	27 010,28 m²
ÁREA TOTAL A CEDER	1 178,58 m²

 ANTÔNIO BERNARDES, Lda. Alameda de Arquitetura e Engenharia Av. do Conselheiro, 45-7 - 87015-427 - São João del-Rei, 38670-030 Tel.: 38670-0350 Fax: 38670-1111 E-mail: antonio@antoniobernardes.com.br			
Cliente:	Brito Bernardes, Cangaço Ltda		
Responsável:	Arturo Bernardes		
Assinatura:	GRJJA		
			
Legenda ■ ■ ■ Limite do Terreno ■ ■ ■ Limite da Zona "Não-Aedificandi"  Área de implantação  Logradouro  Espaços Verdes  Área de Equipamentos  Espaço Comercial  Polígono Base Máximo  Corredor verde de Protecção à Circular de Loulé			
			
			
estudo:	Loteamento		
conteúdo:	Planta de Síntese		
escala e requisitos: "Quinto de Borrocoço" - Loulé Urbanismo, Construções, Lda			
data:	JUL 2005	escala:	1/500
ref.º:	2051-00	folha:	003
estudo:	Arquitetura	ARQ:	
fase:	Estudo Prévio	DPL:	